

**KARAKTERISTIK HUKUM DALAM PERJANJIAN *JOINT*
*ENTERPRISE***

SKRIPSI



Oleh:

FATKUR ROCHMAN

NPM: 16300108

UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA

FAKULTAS HUKUM

2020

KARAKTERISTIK HUKUM DALAM PERJANJIAN
JOINT ENTERPRISE

SKRIPSI

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR
SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA



Oleh:

FATKUR ROCHMAN

NPM: 16300108

UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA

FAKULTAS HUKUM

2020

**KARAKTERISTIK HUKUM DALAM PERJANJIAN
JOINT ENTERPRISE**

SKRIPSI

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH
GELAR SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA



Oleh:

FATKUR ROCHMAN
NPM: 16300108

SURABAYA, 3 JANUARI 2020

MENGESAHKAN,

DEKAN,

PEMBIMBING, .

Dr. UMI ENGGARSASI, SH., M.HUM

Dr. EDI KRISHARYANTO, SH., MH

**KARAKTERISTIK HUKUM DALAM PERJANJIAN
*JOINT ENTERPRISE***

DIPERSIAPKAN DAN DISUSUN

Oleh:

FATKUR ROCHMAN

NPM: 16300108

TELAH DIPERTAHANKAN
DIDEPAN DEWAN PENGUJI PADA TANGGAL 3 JANUARI 2020
DAN DINYATAKAN TELAH MEMENUHI PERSYARATAN

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

1. **Dr. Dwi Tatak Subagiyo, SH., MHUM (KETUA)** 

2. **Fries Melia S., SH., MH. (ANGGOTA)**  2.

3. **Dr. Edi Krisharyanto, SH., MH. (ANGGOTA)**  3.

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah, saya panjatkan kehadiran Allah SWT karena dengan rahmat-NYA akhirnya skripsi yang berjudul “karakteristik hukum dalam perjanjian *joint enterprise*” dapat diselesaikan dengan baik.

Dalam penyelesaian skripsi ini saya ingin menyampaikan Terima kasih untuk segala dorongan, bantuan, dan semangat, serta inspirasi kepada:

1. Prof. H. Sri Harmadji, dr. Sp.THT-KL(K) selaku Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi saya kesempatan untuk menjadi bagian dari civitas akademika.
2. Dr. Umi Enggarsasi, SH., Mhum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah menyediakan berbagai fasilitas sebagai penunjang pembelajaran Selama saya mengikuti perkuliahan.
3. Bapak Dr. Edi Krisharyanto, SH., M.H. selaku dosen pembimbing yang dengan penuh kesabaran telah meluangkan waktu dan memberikan pengarahan serta bimbingannya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak dan Ibu dosen fakultas hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi bekal ilmu hukum dan membimbing dengan baik selama saya mengikuti perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

5. Kepala tata usaha beserta jajarannya di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya atas pelayanan selama mengikuti perkuliahan.
6. Terima kasih khusus untuk almarhum ayah saya dan ibu saya yang saya hormati yang telah memberi semangat serta doa yang tak pernah berhenti.
7. Terimakasih yang sebanyak – banyaknya kepada Sahabat terbaik saya Rachma nabila, yang selalu ada buat saya, disaat saya membutuhkan bantuan.
8. Sahabat-sahabat saya Karin, Berliane, Yudho, Nabila, yang telah memberikan semangat serta motivasi kepada saya.

Semoga karya kecil ini dapat bermanfaat bagi lingkungan kampus dan khusus sebagai penulis pribadi.

Hormat Kami,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned below the text 'Hormat Kami,'.

penulis

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fatkur Rochman

NPM : 16300108

Alamat : Jalan Stasiun Kota No. 48 C SURABAYA

No. Telp : 082131217199

Menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “karakteristik hukum dalam perjanjian *joint enterprise*” adalah murni gagasan saya yang belum pernah dipublikasikan di media baik majalah maupun jurnal ilmiah dan bukan tiruan (plagiat) dari karya orang lain.

Apabila ternyata nantinya rancangan penelitian tersebut ditemukan adanya unsur plagiarisme maupun autoplagarisme saya siap menerima sanksi akademik yang akan dibutuhkan oleh fakultas.

Demikian pernyataan ini saya buat sebagai bentuk pertanggungjawaban etika akademik yang harus dijunjung tinggi di lingkungan perguruan tinggi.

Surabaya, 3 JANUARI 2020

Yang menyatakan



(Fatkur Rochman)

NPM : 16300108

ABSTRACT

The study entitled the legal characteristics in a joint enterprise agreement aims to find out and understand and how the legal characteristics in a joint enterprise agreement. A contract is a legal act by which one or more people commit themselves to one or more other people. Related to research, a joint enterprise is a joint venture. So a joint enterprise agreement is a joint venture agreement, where the two companies form a new company.

The research method used in this thesis uses the Normative writing research method which is library research, namely research on laws and regulations and literature relating to the material discussed.

Based on the results of this paper, it can be concluded that the agreement to be made must meet the requirements contained in the Civil Code. So that the agreement becomes valid.

Keywords: agreement, joint enterprise.

ABSTRAK

Penelitian yang berjudul karakteristik hukum dalam perjanjian joint enterprise bertujuan untuk mengetahui dan memahami serta bagaimana karakteristik hukum dalam perjanjian joint enterprise. Perjanjian adalah perbuatan hukum dengan mana satu orang atau lebih mengikatkan dirinya terhadap satu orang lain atau lebih. Terkait dengan penelitian, joint enterprise adalah perusahaan patungan. Jadi perjanjian joint enterprise adalah perjanjian perusahaan patungan, dimana dua perusahaan tersebut membentuk sebuah perusahaan baru.

Metode penelitian yang digunakan dalam skripsi ini menggunakan metode penelitian penulisan Normatif yang merupakan penelitian kepustakaan, yaitu penelitian terhadap peraturan perundang – undangan dan literature yang berkaitan dengan materi yang dibahas.

Berdasarkan hasil penulisan ini dapat disimpulkan bahwa perjanjian yang akan dibuat harus memenuhi syarat yang terdapat dalam KUH Perdata. Supaya perjanjian tersebut menjadi sah.

Kata Kunci : perjanjian, *joint enterprise*.

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR.....	v
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	vii
ABSTRACT	viii
ABSTRAK.....	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
E. Kerangka Konseptual	7
F. Metode Penelitian.....	15
G. Pertanggungjawaban Sistematis.....	17
BAB II KARAKTERISTIK HUKUM DARI PERJANJIAN JOINT ENTERPRISE.....	19
A. Syarat Sahnya Perjanjian	19
B. Karakteristik Hukum Perjanjian Joint Enterprise	27
C. Hubungan Hukum para Pihak	30
D. Ciri khusus perjanjian <i>joint enterprise</i> dibandingkan dengan perjanjian <i>joint venture</i>	35
x	
BAB III UPAYA HUKUM YANG DAPAT DILAKUKAN, SAAT TERJADI KERUGIAN	

AKIBAT PERJANJIAN JOINT ENTERPRISE.....	39
A. Alternatif Penyelesaian Sengketa.....	39
B. Proses Pengadilan.....	115
BAB IV PENUTUP	118
A. KESIMPULAN	118
B. SARAN.....	119
DAFTAR BACAAN	