

**HUBUNGAN KEWENANGAN ANTARA MAJELIS PENGAWAS NOTARIS
DENGAN IKATAN NOTARIS INDONESIA
DALAM MENJAGA INTEGRITAS DAN PROFESIONALITAS NOTARIS**

SKRIPSI



OLEH:

TIARA ROSA
NPM. 16300009

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
FAKULTAS HUKUM
2019**

**HUBUNGAN KEWENANGAN ANTARA MAJELIS PENGAWAS NOTARIS
DENGAN IKATAN NOTARIS INDONESIA
DALAM MENJAGA INTEGRITAS DAN PROFESIONALITAS NOTARIS**

SKRIPSI

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA
MEMPEROLEH GELAR SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI
ILMU HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA**



OLEH :

TIARA ROSA
NPM. 16300009

SURABAYA, 30 Desember 2019

MENGESAHKAN,

DEKAN,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Umi Enggarsas', written over the name of the Dean.

Dr. UMI ENGGARSAS, S.H., M.Hum.

PEMBIMBING,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Noor Tri Hastuti', written over the name of the Supervisor.

NOOR TRI HASTUTI, S.H., M.Hum.

**HUBUNGAN KEWENANGAN ANTARA MAJELIS PENGAWAS NOTARIS
DENGAN IKATAN NOTARIS INDONESIA
DALAM MENJAGA INTEGRITAS DAN PROFESIONALITAS NOTARIS**

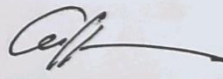
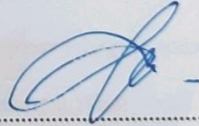
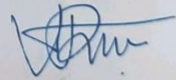
DIPERSIAPKAN DAN DISUSUN

OLEH:

TIARA ROSA
NPM. 16300009

TELAH DIPERTAHANKAN
DI DEPAN DEWAN PENGUJI PADA TANGGAL 30 Desember 2019
DAN DINYATAKAN TELAH MEMENUHI PERSYARATAN

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

1. SETO CAHYONO, SH., M.Hum. (KETUA) 1.....
2. Dr. AGAM SULAKSONO, SH., M.H. (ANGGOTA) 2.....
3. NOOR TRI HASTUTI, SH., M.Hum. (ANGGOTA) 3.....

MOTTO

“Jika menurutmu terbaik maka perjuangkan semampumu”

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah, saya panjatkan kehadiran Allah SWT karena dengan rahmat-Nya, akhirnya skripsi yang berjudul “Hubungan Kewenangan antara Majelis Pengawas Notaris dengan Ikatan Notaris Indonesia dalam Menjaga Integritas dan Profesionalitas Notaris” dapat saya selesaikan dengan baik.

Skripsi ini meneliti tentang hubungan pekerjaan dan pengawasan notaris maka Notaris adalah pejabat publik yang bertugas untuk melaksanakan jabatan publik. Pengawasan Notaris juga harus diikuti dengan pembinaan dan perlindungan karena tanpa trilogy tersebut proses yang berjalan tidak akan optimal. Fungsi pembinaan, perlindungan, dan pengawasan internal lebih condong di emban oleh organisasi notaris, sementara fungsi pengawasan eksternal dilakukan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan membentuk Majelis Pengawasan. Peran organisasi INI sebagai wadah perkumpulan para notaris. Dengan adanya organisasi profesi notaris, pengawasan terhadap para notaris menjelaskan tugas profesinya tetap sesuai pada ketentuan perundang-undangan dan Kode Etik Notaris.

Dalam melaksanakan tugas kewajibannya majelis pengawas notaris tersebut secara fungsional dibagi menjadi 3 bagian hirarki sesuai dengan pembagian suatu wilayah administratif, mulai dari Kabupaten/Kota, Propinsi sampai Pusat, yaitu : Majelis Pengawas Daerah (MPD), Majelis Pengawas Wilayah (MPW) dan Majelis Pengawas Pusat (MPP).

Dalam penyelesaian skripsi ini, saya ingin menyampaikan terima kasih untuk segala dorongan, bantuan, dan semangat serta inspirasi kepada :

1. Prof. H. Sri Harmadji, dr. Sp.THT-KL(K) selaku Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi saya kesempatan untuk menjadi bagian dari Civitas Akademik.
2. Ibu Dr. Umi Enggarsasi, SH., MHum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah menyediakan berbagai fasilitas sebagai penunjang pembelajaran selama saya mengikuti perkuliahan.
3. Ibu Isetyowati Andayani S.H, M.H., selaku dosen wali yang dengan penuh kesabaran telah meluangkan waktu dan memberi pengarahan selama perkuliahan ini.
4. Ibu Noor Tri Hastuti S.H., M.Hum., selaku dosen pembimbing yang dengan penuh kesabaran untuk meluangkan banyak waktu dan pikiran dalam memberikan pengarahan selama mengerjakan skripsi ini.
5. Bapak Nur Yahya S.H., M.H., dan Bapak Rhanindito Widodo S.H., M.Kn. selaku dosen yang telah memberi topik yang akan diangkat dalam skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi bekal ilmu hukum dan membimbing dengan baik selama saya mengikuti perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
7. Kepala Tata Usaha beserta jajarannya di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya atas pelayanan selama mengikuti perkuliahan.
8. Papa Bachtiar Hasan S.H., Mama Rosaini S.H., dan yang senantiasa memberikan dorongan moral dan materiil, dan do'a yang tidak pernah berhenti.

9. Organisasi Mahasiswa yaitu Dewan Perwakilan Mahasiswa dan Badan Eksekutif Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, yang telah memberikan ilmu di luar perkuliahan dan berkenalan dengan teman baru.
10. Teman-teman angkatan 2016 Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya khususnya Suweni, Mentari, Silva, Cut, Yosef, Ghamal, Asep, Febri.
11. Teman istimewa, Rizky, Izzah, Della, Raymond, Vincent, Jonathan yang selalu mendengarkan keluh dan kesah lalu menghibur saat sedih.
12. Teman squad armory, Wen, Jessica, Nando, Haning, Thana, Ochan, Adryan selalu memberi semangat.
13. Diansyah yang selalu memberi semangat sebelum mendapatkan judul sampai selesai skripsi.
14. Mas Afief, terimakasih telah memberikan referensi tesis kampusnya untuk daftar bacaan.
15. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu pengerjaan skripsi ini baik lewat pikiran, semangat, dan doa semoga kebaikan kembali pada kalian semua.

Semoga karya skripsi ini dapat bermanfaat bagi lingkungan kampus dan terkhusus bagi penulis pribadi.

Surabaya, 16 Desember 2019

Hormat Kami,



Tiara Rosa

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Tiara Rosa

NPM : 16300009

Alamat : JL. Pakis Gunung 1b/No.19 Surabaya

No. Telp (HP) : 082331676168

Menyatakan bahwa skripsi yang berjudul: **“HUBUNGAN KEWENANGAN ANTARA MAJELIS PENGAWAS NOTARIS DENGAN IKATAN NOTARIS INDONESIA DALAM MENJAGA INTEGRITAS DAN PROFESIONALITAS NOTARIS”** adalah murni gagasan saya yang belum pernah saya publikasikan di media, baik majalah maupun jurnal ilmiah dan buku tiruan (plagiat) dari karya orang lain.

Apabila ternyata nanti rancangan penelitian tersebut ditemukan adanya unsur plagiarisme maupun autoplagarisme, saya siap menerima sanksi akademik yang akan dijatuhkan oleh Fakultas.

Demikian pernyataan ini saya buat sebagai bentuk pertanggungjawaban etika akademik yang dijunjung tinggi di lingkungan perguruan tinggi.

Surabaya, 16 Desember 2019

Yang Menyatakan,



(TIARA ROSA)
NPM: 16300009

ABSTRAK

Notaris adalah istilah yang dipakai untuk mengidentifikasi segolongan orang yang oleh kekuasaan umum diangkat dan disertai otoritas untuk membuat alat bukti tertulis berupa akta otentik. Pengawasan terhadap notaris selain dilakukan oleh Majelis Pengawasan yang terdiri dari 3 (tiga) unsur yakni Akademisi, Pemerintah, dan Organisasi Notaris yakni INI juga dilakukan oleh Dewan Kehormatan Notaris yang juga berada di bawah INI. INI merupakan satu-satunya wadah profesi notaris yang bebas dan mandiri yang dibentuk dengan maksud dan tujuan untuk meningkatkan kualitas profesi notaris. INI adalah perkumpulan atau organisasi bagi para notaris. Organisasi Notaris juga bertugas untuk memastikan bahwa para notaris tetap menjaga martabat dan keluhuran profesi jabatan notaris sebagai profesi kepercayaan, yang tugas utamanya untuk membuat alat pembuktian tertulis berupa akta autentik yang bertujuan untuk menjamin kepastian hukum dan sekaligus diharapkan pula dapat menghindari terjadinya sengketa ditengah masyarakat demi kepentingan pelayanan masyarakat. Demikian, peran organisasi INI sebagai wadah perkumpulan para notaris. Dengan adanya organisasi profesi notaris, pengawasan terhadap para notaris menjelaskan tugas profesinya tetap sesuai pada ketentuan perundang-undangan dan Kode Etik Notaris

Dalam arti profesionalitas lebih menggambarkan suatu keadaan derajat keprofesian seseorang dilihat dari sikap, pengetahuan, dan keahlian yang diperlukan untuk melaksanakan tugas. Integritas adalah kualitas kejujuran dan prinsip moral di dalam diri seseorang yang dilakukan secara konsisten dalam kehidupannya secara menyeluruh. Jenis penelitian ini adalah penelitian hukum normatif (*normative legal research*) yaitu penelitian yang dilakukan dengan cara melakukan pengkajian perundang-undangan Yang berlaku dan diterapkan terhadap suatu permasalahan hukum tertentu. Maka, bertujuan untuk mempelajari satu atau beberapa gejala hukum tertentu dengan jalan menganalisisnya.

Kata Kunci : Kewenangan, Majelis Pengawas, Ikatan Notaris Indonesia, Integritas dan Profesionalitas

ABSTRACT

Notary is a term used to identify a group of people who are appointed by public authority and entrusted by the authority to make written evidence in the form of an authentic deed. Supervision of notary public is not only done by the Supervisory Board which consists of 3 (three) elements, namely Academics, Government, and Notary Organization, namely INI is also carried out by the Notary Honorary Council which is also under INI. INI is the only free and independent notary profession that was formed with the intent and purpose of improving the quality of the notary profession. INI is an association or organization for notaries. The notary organization is also tasked to ensure that the notary public keeps the dignity and nobility of the notary profession as a profession of trust, whose main task is to make written proof instruments in the form of authentic deeds that aim to guarantee legal certainty and at the same time be expected to avoid disputes in the community for the benefit society service. Thus, the role of the organization as a forum for the association of notaries. With the existence of a notary professional organization, supervision of the notary explains the professional duties remain in accordance with the provisions of the legislation and Notary Ethics Code

In the sense of professionalism it describes a state of professionalism in terms of the attitude, knowledge and expertise needed to carry out the task. Integrity is the quality of honesty and moral principles in a person that is carried out consistently in his life as a whole. This type of research is normative legal research, namely research carried out by conducting a review of applicable laws and applied to a particular legal problem. which aims to study one or several specific legal phenomena by analyzing them.

Keywords : Authority, Board of Trustees, Indonesian Notary Association, Integrity and Professionalism.

DAFTAR ISI

halaman

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	ix
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang dan Rumusan Masalah	1
B. Tujuan Penelitian	13
C. Manfaat Penelitian	13
D. Kerangka Konseptual	14
E. Metode Penelitian	31
F. Pertanggungjawaban Sistematika	37

BAB II Hubungan INI dan Majelis Pengawas diatur Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

A. Sejarah Notaris di Indonesia.....	39
B. Tugas dan Wewenang Majelis Pengawas Notaris, Ikatan Notaris Indonesia, dan Notaris.....	43
C. Hubungan Majelis Pengawas Notaris dengan Ikatan Notaris Indonesia	71

BAB III Pengawasan Terhadap Notaris Dalam Melakukan Tugas diatur dalam kode etik dan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris

A. Pengawasan terhadap Notaris.....	76
B. Kewenangan Notaris.....	79
C. Hak dan Kewajiban Notaris.....	81
D. Larangan Notaris.....	87
E. Sumpah Notaris, Integritas dan Profesionalitas.....	90
F. Kode Etik.....	104

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	108
B. Saran	109

DAFTAR BACAAN