

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA SURABAYA
(STUDI KASUS KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA “RTH DAN TAMAN
KOTA”
DI KECAMATAN SAWAHAN, SURABAYA)**

SKRIPSI



OLEH :

Farid Muhammad Iqbal
NPM : 14520011

**PROGRAM STUDI ILMU POLITIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
2018**

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA SURABAYA
(STUDI KASUS KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA “RTH DAN TAMAN
KOTA”
DI KECAMATAN SAWAHAN, SURABAYA)**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana ilmu Politik pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Wijaya Kusuma Surabaya**

OLEH :

**Farid Muhammad Iqbal
NPM : 14520011**

**PROGRAM STUDI ILMU POLITIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
2018**

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Judul Skripsi : IMPLEMENTASI KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA SURABAYA (STUDY KASUS KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA "RTH DAN TAMAN KOTA" DI KECAMATAN SAWAHAN, SURABAYA)

NAMA : FARID MUHAMMAD IQBAL

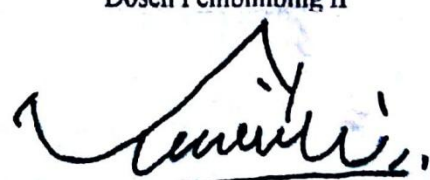
NPM : 14520011

Skripsi ini telah disetujui oleh dosen pembimbing untuk diujikan

Dosen Pembimbing I


(Dr. Bambang Suprijadi, M.Si)

Dosen Pembimbing II


(Drs. Suchavo Tri Budiono, M.Si.)

LEMBAR PENGESAHAN

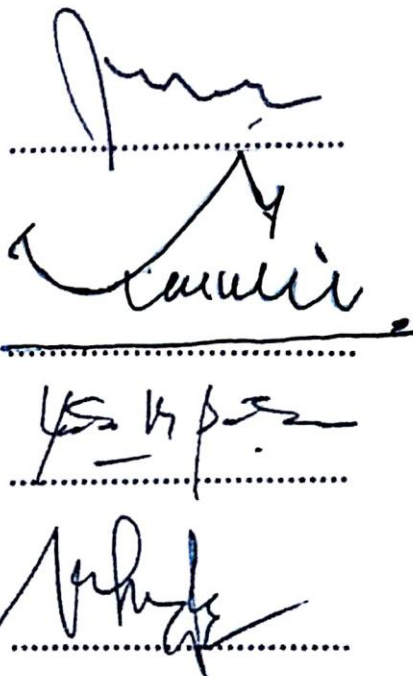
Skripsi Ini Telah Diuji dan Dipertahankan Dihadapan Dewan Penguji Skripsi
Sebagai Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ilmu Politik Fakultas
Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Wijaya Kusuma Surabaya

Hari / Tanggal : 24 Juli 2018

Pukul : 16.30 WIB

Dewan Penguji :

1. Dr. Bambang Suprijadi, M.Si
Pembimbing 1
2. Drs. Suchyo Tri Budiono, M.Si
Pembimbing 2
3. Yordan M Batara Goa, ST, M.Si
Penguji 1
4. Wahyu Kuncoro S.IP, M.IP
Penguji 2



Four handwritten signatures are shown, each on a dotted line. The signatures correspond to the names listed in the list above: Bambang Suprijadi, Suchyo Tri Budiono, Yordan M Batara Goa, and Wahyu Kuncoro S.IP.

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Universitas Wijaya Kusuma



A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Suchyo Tri Budiono', is written over a dotted line.

Drs. Suchyo Tri Budiono, M.Si.

SURAT PERNYATAAN KEORISINILAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Farid Muhammad iqbal
Tempat, Tanggal Lahir : Surabaya, 24 Agustus 1994
NPM : 14520011
Program Trudi / Angkatan : ilmu Politik / 2014
Alamat : Jl. Simo Gunung Kramat Barat Gg VI No 70 Surabaya

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

- 1) Skripsi yang diajukan ini benar-benar hasil kerja saya sendiri.
- 2) Apabila pada kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini hasil jiplakan, saya akan menanggung resiko diperkarakan oleh jurusan Program Pendidikan ilmu politik Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

Demikian surat pernyataan yang saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 24 Juli 2018

Yang menyatakan



FARID MIQBAL

LEMBAR MOTTO

“ IF YOU FOCUS ON THE RESULT, YOU WILL NEVER CHANGE. IF YOU
FOCUS ON THE CHANGE, YOU WILL GET THE RESULT“

“JIKA KAMU HANYA BERFOKUS PADA HASIL, KAMU TIDAK AKAN
BERUBAH, JIKA KAMU BERFOKUS PADA PERUBAHAN, KAMU AKAN
MENDAPAT HASIL”

ABSTRAK

Farid Muhammad iqbal. 2018. *Implementasi kebijakan tata ruang kota Surabaya (study kasus kebijakan tata ruang kota “RTH dan Taman Kota” di kecamatan Sawahan, Surabaya)*. Program study ilmu politik, Universitas wijaya kusuma Surabaya.

Sebagai kota metropolitan dan kota terbesar ke dua di Indonesia, Surabaya sebagai ibukota provinsi Jawa timur tentu Surabaya mempunyai permasalahan yang kompleks, salah satunya adalah permasalahan daerah hijau sebagai daerah resapan di perkotaan yang semakin berkurang karena pesatnya pembangunan di perkotaan, kebijakan pembangunan pemerintah kota Surabaya dengan memperbanyak taman-taman di tengah maupun pinggir kota tentu akan berdambak baik bagi keseimbangan ekosistem di perkotaan.

Lokasi penelitian berada di kecamatan Sawahan, Kota Surabaya dan focus penelitian kali ini adalah bagaimana implementasi kebijakan pemerintah kota Surabaya tentang ruang terbuka hijau “RTH” di kecamatan Sawahan, dan faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi ruang terbuka hijau “RTH” beralih fungsi menjadi hak guna lain, sumber data berasal dari informan yaitu pengguna fasilitas umum di kecamatan Sawahan dan warga kecamatan Sawahan, sedangkan yang di gunakan adalah analisis deskriptif kualitatif. Simpulan yang di hasilkan dari penelitian ini adalah masyarakat secara garis besar puas dengan kinerja pemerintah kota Surabaya dengan beberapa catatan dalam mengimplementasikan suatu kebijakan yang sudah di rumuskan demi mewujudkan pembangunan kota Surabaya yang berkelanjutan.

Kata kunci : Ruang terbuka hijau “RTH”, Taman, Pendestrian

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah subhanahu wa ta'ala yang telah melimpahkan kasih dan sayang-Nya kepada kita, sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi dengan tepat waktu, yang kami beri Judul “IMPLEMENTASI KEBIJAKAN TATA RUANG KOTA SURABAYA (STUDY KASUS KEBIJAKAN TATA RUANG ‘RTH DAN TAMAN KOTA’ DI KECAMATAN SAWAHAN, SURABAYA)”.

Tujuan dari penyusunan skripsi ini guna memenuhi salah satu syarat untuk bisa menempuh ujian sarjana ilmu Politik pada Fakultas Ilmu Sosial dan Politik program studi ilmu politik di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

Didalam pengerjaan skripsi ini telah melibatkan banyak pihak yang sangat membantu dalam banyak hal. Oleh sebab itu, disini penulis sampaikan rasa terima kasih sedalam-dalamnya kepada :

1. Bapak Drs.Sucahyo Tri Budiono, MSi Selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, dimana selalu memberi kritikan dan saran yang berguna.
2. Bapak Putu Ari Saruhum Hasibuan, S.IP, M.IP Selaku Ketua Jurusan ilmu Politik Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang selalu kasih suport.
3. Bapak Dr. Bambang Suprijadi M,Si Selaku Dosen Pembimbing satu Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, dimana beliau yang selalu memberi saran dan bantuan.
4. Bapak Drs.Sucahyo Tri Budiono, MSi Selaku Dosen Pembimbing dua Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, dimana beliau yang selalu memberi saran dan bantuan.
5. Para Dosen Jurusan ilmu politik yang telah mengajarkan saya dan memberi saya ilmu sampai sekarang ini.

6. Kedua Orang tua saya dan orang-orang terdekat saya yang telah memberikan dan menjadi semangat untuk mencapai semua visi dan misi saya sampai sekarang
7. Teman seangkatan saya tahun 2014 yang telah menemani dan sudah mensupport saya sampai sekarang ini.
8. Terima Kasih kepada sahabat seperjuangan saya waktu kuliah Mas Ainur Rosanti, Rizky Iponk Suhandra dan Faried Akhier yang telah selalu membantu dan menemani serta memberi semangat saya.
9. Terima Kasih kepada Para Informan Yang telah meluangkan waktu sedikit untuk membantu menyukseskan penelitian ini.
10. Semua pihak yang telah banyak membantu yang tidak bisa disebutkan semuanya oleh penulis dalam menyelesaikan skripsi.

Atas segala bantuan yang diberikan, penulis hanya dapat memanjatkan doa kepada Allah SWT, semoga kebaikan yang telah diberikan kepada penulis mendapat pahala rahmat hidayah dari Allah SWT. Amin yaa robbal alamin.

Surabaya, 24 Juli 2018

Penulis

DAFTAR ISI

Halaman Judul	I
Lembar Persetujuan	II
Lembar Pengesahan	III
Lembar Keorsinilan Skripsi	IV
Motto	V
Abstrak	VI
Kata Pengantar	VII
DaftarIsi	VIII
Daftar Tabel	IX
Bab I Pendahuluan	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian	4
1.5. Penelitian Terdahulu	5
1.6. Landasan Teori	12
1.7.1. Metode Penelitian	36
1.7.2. Pendekatan dan jenis penelitin	36
1.7.3. Kehadiran peneliti	37

1.7.4. Lokasi pengumpulan data	38
1.7.5. Fokus Penelitian	38
1.7.6. Sumber Data	39
1.7.7. Prosedur pengumpulan data	40
1.7.8. Teknik analisis data	41
Bab II Gambaran Umum Kondisi Daerah	
2.1. Aspek Geografis	44
2.1.1. Karakteristik Lokasi dan Wilayah	44
2.1.1.1. Letak dan Kondisi Geografi	44
2.2. Gambaran Singkat Kecamatan Sawahan	49
2.3. Geografis Kecamatan Sawahan	51
2.4. Data Penduduk Menurut Mobilitas Tahun 2015	51
2.5. Data Penduduk Menurut Mata Pencaharian	53
2.6. Data Pendidikan	54
2.7. Ruang terbuka hijau kecamatan Sawahan	55
2.8. Lokasi Ruang terbuka hijau	57
2.9. Jam Operasional	58
2.10. Retribusi	59
2.11. Fasilitas	60
3.1 Bab III Implementasi Kebijakan Pemkot Surabaya Tentang ‘Rth’ Di Kecamatan Sawahan.....	66
3.1.1 Latar Belakang Informan Pengunjung ruang terbuka hijau di kecamatan Sawahan	67
3.1.2 Penjelasan Informan	70
3.2. Faktor-faktor yang mempengaruhi ruang terbuka hijau beralih fungsi ...	84

Bab IV PENUTUP

4.1.Kesimpulan 103

DaftarPustaka

Lampiran-lampiran

DAFTAR TABEL

Tabel I	Penelitian Terdahulu	8
Tabel II	Masalah dan Fokus Penelitian	38
Tabel III	Nama dan Jumlah kelurahan di kecamatan Sawahan	49
Tabel IV	Jumlah RT dan RW menurut Kelurahan	50
Tabel V	Batas-batas wilayah Kecamatan Sawahan	51
Tabel VI	Jumlah Mobilitasi penduduk	52
Tabel VII	Jumlah realisasi KTP	52
Tabel VIII	Data Penduduk menurut mata pencaharian	53
Tabel IX	Jumlah sarana pendidikan di kecamatan Sawahan	54
Tabel X	Jumlah murid menurut jenjang pendidikan di Surabaya	60
Tabel XI	Jumlah Pasar yang di kelola PD Pasar surya	61
Tabel XII	Jumlah Fasilitas Kesehatan di Surabaya	62
Tabel XIII	Sistem Komponen Drainase	64
Tabel XIV	Tempat Ibadah	64