

**KARAKTERISTIK PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA PERUSAHAAN PASANGAN USAHA DAN
PERUSAHAAN MODAL VENTURA**

SKRIPSI



OLEH:

MUHAMMAD ANAS ARDIANSYAH

NPM : 14300115

UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA

FAKULTAS HUKUM

2018

**KARAKTERISTIK PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA PERUSAHAAN PASANGAN USAHA DAN
PERUSAHAAN MODAL VENTURA**

SKRIPSI

UNTUK MEMENUHI SEBAGAI PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH
GELAR SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA



OLEH:

MUHAMMAD ANAS ARDIANSYAH

NPM : 14300115

UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA

FAKULTAS HUKUM

2018

**KARAKTERISTIK PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA PERUSAHAAN PASANGAN USAHA DAN
PERUSAHAAN MODAL VENTURA**

SKRIPSI

UNTUK MEMENUHI SEBAGAI PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH
GELAR SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA



OLEH:

MUHAMMAD ANAS ARDIANSYAH
NPM : 14300115

SURABAYA, 31 JULI 2018
MENGESAHKAN,

DEKAN,


Dr. UMI ENGGARSASI, S.H., M.Hum

PEMBIMBING,


Dr. DWI TATAK SUBAGIYO, S.H., M.Hum.

**KARAKTERISTIK PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA PERUSAHAAN PASANGAN USAHA DAN
PERUSAHAAN MODAL VENTURA**

DIPERSIAPKAN DAN DISUSUN

OLEH:

MUHAMMAD ANAS ARDIANSYAH
NPM: 14300115

TELAH DIPERTAHANKAN
DI DEPAN DEWAN PENGUJI PADA TANGGAL 31 JULI 2018
DAN DINYATAKAN TELAH MEMENUHI PERSYARATAN

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

1. SHANTI WULANDARI, S.H., M.Kn

1. 
1.

2. FRIES MELIA S., S.H., M.H.

2. 
2.

3. Dr. DWI TATAK SUBAGIYO S.H., M.Hum.

3. 
3.

MOTTO

“Apabila hamba-hambaKu bertanya kepadamu (Wahai Muhammad) tentang Diriku, maka jawablah, bahwa Aku ini dekat. Aku mengabulkan permohonan orang yang berdoa apabila ia memohon kepadaKu, maka hendaknya mereka itu memenuhi perintahKu dan hendaklah mereka yakin kepadaKu, agar mereka selalu berada dalam kebenaran". (Al-Baqarah : 186)

“Semangatlal dalam hal yang bermanfaat untukmu, minta tolonglah pada Allah, dan jangan malas (patah semangat).” (HR. Muslim no. 2664).

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat dan karunia-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi untuk menyelesaikan studi di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya. Skripsi ini disusun untuk melengkapi dan memenuhi tugas serta syarat untuk meraih gelar sarjana Hukum di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang merupakan kewajiban bagi setiap mahasiswa yang akan menyelesaikan perkuliahannya.

Judul skripsi yang Penulis kemukakan adalah “Karakteristik Perjanjian Kerjasama Antara Perusahaan Pasangan Usaha dan Perusahaan Modal Ventura”. Penulis telah berusaha semaksimal mungkin dan bekerja keras dalam menyusun skripsi ini. Namun Penulis menyadari masih banyak kekurangan dari segi isi maupun penulisannya

Melalui kesempatan ini Penulis ingin menyampaikan terima kasih yang setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

1. Prof. H. Sri Harmadji, dr, Sp.THT-LK(K) selaku Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi saya kesempatan untuk menjadi bagian dari Civitas Akademika.

2. Dr. Umi Enggarsasi SH., M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah menyediakan berbagai fasilitas sebagai penunjang pembelajaran selama saya mengikuti perkuliahan.
3. Dr. Dwi Tatak Subagio S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing yang dengan penuh kesabaran telah meluangkan waktu dan memberikan pengarahan dan bimbingannya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Dr. Dwi Tatak Subagio S.H., M.Hum. selaku Dosen Wali yang telah membantu dan memberikan bimbingannya saat penulis menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
5. Fries Melia S., S.H., M.H. yang telah bersedia memberikan ilmu, diskusi serta motivasinya terhadap Penulis
6. Semua Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi bekal ilmu hukum dan membimbing dengan baik selama penulis mengikuti perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
7. Kepala Tata Usaha beserta jajarannya di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, atas pelayanan selama mengikuti perkuliahan.

Ayahanda dan Ibunda tercinta, serta kakak-kakakku yang telah memberi dorongan moral dan materiil, serta do'a yang tak pernah berhenti.

Sahabat sekaligus keluarga besar yang telah memberikan do'a dan dorongan semangat selama pengerjaan skripsi ini.

Semua teman seangkatan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya angkatan tahun 2014 diantaranya Kamil Ridhoillah, Fendik Nurdiansyah, Bq Saripademi, David Rusdiansa, Ervin Nofianto, Nadiya, Dwiana, Rosna Yanti, Almira, Ismail, Antonius Kitanta, Abdul Hadi serta teman-teman seangkatan yang lainnya yang masih belum bisa disebutkan satu-persatu yang telah bersama-sama menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

Semoga karya kecil ini dapat bermanfaat bagi lingkungan kampus dan terkhusus bagi penulis pribadi.

Hormat kami,

Penulis

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : MUHAMMAD ANAS ARDIANSYAH
NPM : 14300115
Alamat : JALAN TAMBANGBOYO NO. 66 SURABAYA
No. Telp. (WA) : 085- 608-447-232

Menyatakan bahwa rancangan penelitian hukum yang berjudul: **“Karakteristik Perjanjian Kerjasama Antara Perusahaan Pasangan Usaha Dan Perusahaan Modal Ventura”** adalah murni gagasan saya yang belum pernah saya publikasikan di media, baik majalah maupun jurnal ilmiah dan bukan tiruan (plagiat) dari karya orang lain.

Apabila ternyata nantinya rancangan penelitian tersebut ditemukan adanya unsur plagiarisme maupun autoplagiarisme, saya siap menerima sanksi akademik yang akan dijatuhkan oleh fakultas.

Demikian pernyataan ini saya buat sebagai bentuk pertanggungjawaban etika akademik yang harus dijunjung tinggi di lingkungan perguruan tinggi.

Surabaya, 31 Juli 2018

Yang Menyatakan,



(MUHAMMAD ANAS ARDIANSYAH)
NPM: 14300015

ABSTRACT

*The research entitled *The Characteristics of Cooperation Between Business Partner Company and Venture Capital Company* aims first to know and understand and analyze about how characteristic of cooperation agreement in the form of venture capital of Company of Venture Capital and Couple Company through capital participation activity. secondly to know, understand and analyze how the dispute resolution mechanism in the cooperation agreement between the Company's Business Partner and the Venture Capital Company.*

The research method used in this thesis used Normative research method which is library research, that is research on the legislation and literature related to the matter discussed. And using two methods approaches are: the approach method of legislation and approach method of legal concepts.

Based on the result of the research, it can be concluded firstly: The characteristic of cooperation agreement in the form of venture capital between Venture Capital Company and Coupling Company through capital participation activities includes the first of the following are the parties between the Venture Capital Company and the Pair Company, the second is the Form of the Covenant because In the law of engagements, The legal relation that often occurs is based on the agreement, therefore it can be said that the agreement has a very important role in every engagements. The third is the legitimate requirement of the agreement. The validity of the agreement can be reviewed under the contract law contained in the Civil Code. To find out whether an agreement is valid or unauthorized, the agreement must be tested under several conditions set forth in article 1320 of the Civil Code. The fourth is the Rights and Obligations of the parties and the fifth is the Force Majeure which is a condition in which a debtor is prevented from performing due to unforeseen circumstances or events at the time of contract making, such circumstances can not be held accountable to the debtor while the debtor is not in bad faith. second: That the dispute settlement mechanism in the joint venture agreement between the Venture Capital Company and the Co-Operating Company using two solutions is by ADS (Alternative Dispute Solution) and by way of Court. In the settlement using this ADS pattern includes various settlements of Consultation, Negotiation, Mediation, Conciliation, Expert Assessment, and Arbitration.

Key words : *Characteristics, business partner company, venture capital companies*

ABSTRAK

Penelitian yang berjudul Karakteristik Kerjasama Antara Perusahaan Pasangan Usaha Dan Perusahaan Modal Ventura bertujuan pertama untuk mengetahui dan memahami serta menganalisis tentang bagaimana karakteristik perjanjian kerjasama dalam bentuk modal ventura Perusahaan Modal Ventura dan Perusahaan Pasangan Usaha melalui kegiatan penyertaan modal. kedua untuk mengetahui, memahami serta menganalisis bagaimana penyelesaian mekanisme sengketa dalam perjanjian kerjasama antara Perusahaan pasangan Usaha dan Perusahaan Modal Ventura.

Metode penelitian yang digunakan dalam skripsi ini menggunakan metode penelitian Normatif yang merupakan penelitian kepustakaan, yaitu penelitian terhadap peraturan perundang-undangan dan literatur yang berkaitan dengan materi yang dibahas. Dan menggunakan dua metode pendekatan yaitu: metode pendekatan peraturan perundang-undangan dan metode pendekatan konsep-konsep hukum.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan pertama: Bahwa karakteristik perjanjian kerjasama dalam bentuk modal ventura antar Perusahaan Modal Ventura dan Perusahaan Pasangan Usaha melalui kegiatan penyertaan modal meliputi beberapa hal yang pertama adalah para pihak antara Perusahaan Modal Ventura dengan Perusahaan Pasangan Usaha, yang kedua adalah Bentuk Perjanjiannya karena Dalam hukum perikatan, hubungan hukum yang sering terjadi adalah berdasarkan perjanjian, oleh karena itu dapat dikatakan perjanjian mempunyai peranan yang sangat penting dalam setiap perikatan. Yang ketiga adalah syarat sah perjanjian, Syarat sahnya perjanjian dapat dikaji berdasarkan hukum kontrak yang terdapat didalam KUH Perdata. Untuk mengetahui apakah suatu perjanjian adalah sah atau tidak sah, maka perjanjian tersebut harus diuji dengan beberapa syarat yang tercantum pada pasal 1320 KUH Perdata. Yang keempat adalah Hak dan Kewajiban para pihak dan yang kelima adalah *Force Majeure* yang merupakan suatu keadaan dimana seorang debitur terhalang untuk melakukan prestasinya karena keadaan atau peristiwa yang tidak terduga pada saat dibuatnya kontrak, keadaan tersebut tidak dapat dimintakan pertanggungjawaban kepada debitur, sementara si debitur tidak dalam keadaan beritikad buruk. kedua: Bahwa mekanisme penyelesaian sengketa dalam perjanjian kerjasama antara Perusahaan Modal Ventura dan Perusahaan Pasangan Usaha dengan menggunakan dua penyelesaian yaitu dengan cara ADS (*Alternative Dispute Solution*) dan dengan cara melalui Pengadilan. Dalam penyelesaian menggunakan pola ADS ini meliputi berbagai macam penyelesaian yaitu Konsultasi, Negosiasi, Mediasi, Konsiliasi, Penilaian Para Ahli, dan Arbitrase.

Kata Kunci: Karakteristik, Perusahaan Pasangan Usaha, Perusahaan Modal ventura.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang dan Perumusan Masalah	1
B. Tujuan penelitian	5
C. Manfaat Penelitian	6
D. Kerangka Konseptual	6
1. Konsep Modal Ventura	6
2. Konsep Perusahaan Modal Ventura	14
3. Konsep Pengertian Perusahaan Pasangan Usaha	16
4. Konsep Pengertian Para Pihak	16
5. Kegiatan Usaha	18
6. Syarat Sahnya	19

7. Non Litigasi.....	21
8. Litigasi.....	23
E. Metode Penelitian	24
1. Tipologi Penelitian	24
2. Metode Pendekatan	24
3. Bahan Hukum	25
4. Metode Pengumpulan Bahan Hukum	27
5. Pengumpulan Bahan Hukum Kepustakaan.....	27
6. Analisa Bahan Hukum	27
F. Pertanggungjawaban Sistematika Penulisan	28

BAB II KARAKTERISTIK PERJANJIAN KERJASAMA DALAM BENTUK MODAL VENTURA ANTARA PERUSAHAAN MODAL VENTURA DAN PERUSAHAAN PASANGAN USAHA	29
A. Para Pihak	29
1. Perusahaan Modal Ventura.....	29
a. Menurut Para Ahli	29
b. Menurut Undang-Undang.....	30
c. Tujuan Modal Ventura.....	31
2. Perusahaan Pasangan Usaha	32
3. Pihak Ketiga.....	33
B. Bentuk Perjanjian.....	33
C. Syarat Sah Perjanjian	41

D. Hak dan Kewajiban Para Pihak	43
1. Perusahaan Modal Ventura	43
a. Kewajiban dalam penyertaan saham	43
b. Hak dalam penyertaan saham	43
a. Kewajiban dalam penyertaan obligasi	44
b. Hak dalam penyertaan obligasi	44
a. Kewajiban dalam bagi hasil	45
b. Hak dalam bagi hasil	45
2. Perusahaan Pasangan Usaha	45
a. Kewajiban dalam penyertaan saham	45
b. Hak dalam penyertaan saham	45
a. Kewajiban dalam penyertaan obligasi	45
b. Hak dalam penyertaan obligasi	45
a. Kewajiban dalam bagi hasil	45
b. Hak dalam bagi hasil	45
E. <i>Force Mejeure</i>	47

BAB III MEKANISME PENYELESAIAN SENGKETA DALAM PERJANJIAN

KERJASAMA ANTARA PERUSAHAAN MODAL VENTURA DAN PERUSAHAAN PASANGAN USAHA	51
A. <i>Alternative Dispute Resolution</i>	51
1. Konsultasi	51
2. Negosiasi.....	52

3. Mediasi.....	55
4. Konsiliasi	57
5. Penilaian Para Ahli	58
6. Arbitrase.....	58
B. Pengadilan	61
1. Syarat-Syarat Beperkara	61
2. Syarat-Syarat Wanprestasi	63
3. Pengertian Gugatan Sementara	66
4. Tahap Pemeriksaan	68
5. Upaya Hukum Dalam Perkara Gugatan Sementara.....	68
BAB IV PENUTUP	71
A. Kesimpulan	71
B. Saran	72

DAFTAR BACAAN