

**TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN  
INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR**

**SKRIPSI**



**OLEH :**

**DINDA VIRA SALSABILLA**  
NPM : 18300053

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA**  
**FAKULTAS HUKUM**

**2021**

**TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN  
INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR**

**SKRIPSI**

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR  
SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI ILMU HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA  
KUSUMA SURABAYA



OLEH :

DINDA VIRA SALSABILLA

NPM : 18300053

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA**

**FAKULTAS HUKUM**

**2021**

**TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN  
INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR**

**SKRIPSI**

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR  
SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI ILMU HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA  
KUSUMA SURABAYA



OLEH :

DINDA VIRA SALSABILLA

NPM : 18300053

SURABAYA, 13 DESEMBER 2021

MENGESAHKAN,

DEKAN,

PEMBIMBING



**DR. UMI ENGGARSASI, S.H., M.Hum.**

**DR. UMI ENGGARSASI, S.H., M.Hum.**

**Dr. ARI PURWADI, S.H., M.Hum**

**TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN  
INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR**




DIPERSIAPKAN DAN DISUSUN

OLEH :

DINDA VIRA SALSABILLA  
NPM : 18300053

TELAH DIPERTAHANKAN  
DI DEPAN DEWAN PENGUJI PADA TANGGAL.....  
DAN DINYATAKAN TELAH MEMENUHI PERSYARATAN

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

- |    |           |   |   |
|----|-----------|---|---|
| 1. | (KETUA)   | 1. Fries Melia Salviana, S.H., M.H.     |  |
| 2. | (ANGGOTA) | 2. Dr. Dwi Tatak Subagiyo, S.H., M.Hum. |  |
| 3. | (ANGGOTA) | 3. Dr. Ari Purwadi, S.H. M.Hum.         |  |

### **KATA PENGANTAR**

Puji Syukur kami panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat rahmat dan karunia-Nya, sehingga skripsi yang berjudul **“TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR”** dapat terselesaikan dengan baik.

Berkenaan dengan penyelesaian penulisan skripsi ini, penulis ingin menyampaikan terima kasih untuk segala dorongan, bantuan, motivasi dan semangat, serta inspirasi kepada:

1. Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya Prof. Dr. H. Widodo Ario Kentjono, dr. Sp. THT-KL(K), FICS yang telah memberi saya kesempatan untuk menjadi bagian dari Civitas Akademika.
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, Ibu Dr. Umi Enggarsasi, S.H., M.Hum yang telah menyediakan berbagai fasilitas sebagai penunjang pembelajaran selama saya mengikuti perkuliahan.
3. Bapak Dr. Ari Purwadi, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia membimbing dengan penuh kesabaran dan memberi pengarahan serta bimbingannya dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga selalu diberi kesehatan serta kebaikan yang

selalu datang kepada bapak beserta keluarga.

4. Ibu Dr. Peni Jati Setyowati, SH., M.Hum. selaku dosen wali saya yang telah memberikan dukungan pengarahan selama masa perkuliahan.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberikan ilmu hukum dan membimbing dengan baik selama penulis mengikuti perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
6. Kepala Tata Usaha beserta jajarannya di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya atas pelayanan selama mengikuti perkuliahan.
7. Kepada mama Sakiyah, papa Hasan Mahmudi tercinta, mas Dimas, Dion dan Gembul kucing saya tersayang yang senantiasa memberikan dorongan moral maupun materiil dan doa yang tidak pernah berhenti dan yang selalu menjadi penghibur disaat saya lelah.
8. Nanda Nonny Chandra Dewi, teman saya sejak awal perkuliahan yang selalu belajar bersama, berbagi ilmu serta yang selalu memberi semangat agar tidak putus asa dalam mengejar ilmu hukum.
9. Kepada bapak Febrian Dirgantara, S.H, M.H., Ibu Elvira Siregar, Ibu Risky dan teman-teman kerja saya di Kejaksaan Negeri Sukomanunggal yang memberikan saya izin libur kerja serta menggantikan tugas saya sementara dikantor selama saya mengerjakan skripsi ini.
10. Pacar saya tersayang, Chiesa Deartha Ramadhan yang selalu mendengarkan keluh kesah saya setiap hari serta memberi semangat tanpa henti-hentinya.
11. Teman-temanku tersayang, Inka, Anshelma, Tika, Wulan, Vero, Savira, Sabila, Andin, dan teman-teman angkatan 2018 Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang selalu saling support dari awal kuliah sampai lulus kuliah yang tidak pernah bosan

mendengarkan keluhan saya.

12. Teman-teman sekolah Indah, Amanda, Caca, Yelian, Rahma, Ester, Dela, Arini, yang tiada hentinya menyemangati serta selalu memberikan dukungan.
13. Semua yang terlibat untuk memberikan doa serta dukungan, semoga kebaikan selalu menyertai kalian.

Semoga karya kecil ini dapat bermanfaat bagi lingkungan kampus dan terkhusus bagi penulis pribadi.

Hormat saya,



Dinda Vira Salsabilla

### **SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS**

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Dinda Vira Salsabilla  
NPM : 18300053  
Alamat : Griya Surabaya Asri blok b1 No. 4  
No. Telp (HP) : 087719383068

Menyatakan bahwa skripsi yang berjudul: **TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR** adalah murni gagasan saya yang belum pernah saya publikasikan di media, baik majalah maupun jurnal ilmiah dan bukan tiruan (plagiat) dari karya orang lain.

Apabila ternyata nantinya skripsi tersebut ditemukan adanya unsur plagiarisme maupun autoplagiarisme, saya siap menerima sanksi akademik yang akan dijatuhkan oleh Fakultas.

Demikian pernyataan ini saya buat sebagai bentuk pertanggungjawaban etika akademik yang harus dijunjung tinggi di lingkungan perguruan tinggi.

Surabaya, 1 Desember 2021

Yang Menyatakan,



( **DINDA VIRA SALSABILLA** )  
NPM: 18300053

### **ABSTRACT**

*The research entitled Liability of Investment Management Institutions for Investors' losses in infrastructure projects aims to determine and analyze the legal position of Investment Management Institutions in infrastructure projects and to identify and analyze the liability of Investment Management Institutions for Investors' losses in infrastructure projects. Investor losses caused by this infrastructure project are investment management institutions assigned by the government in dealing with a management and in which there are investments made by various parties, both individuals and legal entities, then the position of LPI in infrastructure projects and the accountability carried out by LPI if investors suffer a loss must be enforced in accordance with applicable legal regulations.*

*The research method used in this research is normative legal research, which is research related to legislation, literature, and discusses the formulation of the problem contained in this thesis.*

*Based on the research conducted by the research, there is a conclusion that the legal position of the Investment Management Institution is as a legal subject that is a legal entity and can resolve issues regarding responsibility because the Investment Management Agency has duties and functions that have been regulated in Government Regulation Number 74 of 2020. The Investment Management Agency is responsible for responsible for the losses suffered by investors. This is because the Investment Management Agency is a legal subject and the Investment Management Agency is a legal entity that can take legal action.*

**Keywords:** *Accountability, LPI, Default*



## **ABSTRAK**

Penelitian yang berjudul Tanggung Gugat Lembaga Pengelola Investasi atas kerugian Investor pada proyek infrastruktur yang bertujuan untuk mengetahui dan menganalisa kedudukan Hukum Lembaga Pengelola Investasi dalam proyek infrastruktur dan untuk mengetahui dan menganalisa tanggung gugat Lembaga Pengelola Investasi atas kerugian Investor pada proyek infrastruktur. Kerugian investor yang ditimbulkan dari proyek infrastruktur ini lembaga pengelola investasi yang ditugaskan oleh pemerintah dalam mengatasi suatu pengelolaan dan didalamnya terdapat investasi yang dilakukan oleh berbagai pihak baik perseorangan maupun badan hukum, maka kedudukan LPI dalam proyek infrastruktur serta tanggung gugat yang dilakukan oleh LPI apabila investor mengalami kerugian harus ditegakkan sesuai dengan peraturan hukum yang berlaku.

Metode penelitian yang digunakan di dalam penelitian skripsi ini yaitu penelitian hukum normatif, yang merupakan penelitian berkaitan dengan Peraturan Perundang-Undangan, literatur, dan membahas rumusan masalah yang terdapat di dalam skripsi ini.

Berdasarkan penelitian yang dilakukan hasil penelitian terdapat suatu kesimpulan bahwasannya kedudukan hukum Lembaga Pengelola Investasi diperkuat sebagai subjek hukum yang berbadan hukum dan dapat menyelesaikan permasalahan mengenai tanggung gugat karena Lembaga Pengelola Investasi mempunyai tugas dan fungsi yang telah diatur dalam Peraturan

Pemerintah Nomor 74 tahun 2020. Serta Lembaga Pengelola Investasi bertanggung gugat atas kerugian yang dialami investor. Hal ini disebabkan karena Lembaga Pengelola Investasi termasuk dalam subjek hukum dan Lembaga Pengelola Investasi ini sebagai badan hukum yang bisa melakukan tindakan hukum.

**Kata Kunci:** Tanggung gugat, LPI, Wanprestasi

## DAFTAR ISI

|                                     | Halaman |
|-------------------------------------|---------|
| HALAMAN JUDUL .....                 | i       |
| HALAMAN PERSETUJUAN .....           | ii      |
| HALAMAN PENGESAHAN .....            | iii     |
| KATA PENGANTAR .....                | iv      |
| SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS ..... | vi      |
| ABSTRACT .....                      | vii     |

|  |      |
|--|------|
| ABSTRAK .....  | viii |
| DAFTAR ISI .....   | ix   |
| <b>BAB I      PENDAHULUAN</b>  |      |
| A. Latar Belakang dan Perumusan Masalah .....  | 1    |
| B. Tujuan Penulisan .....  | 4    |
| C. Manfaat Penulisan .....   | 5    |
| D. Kerangka Konseptual .....   | 5    |
| E. Metode penelitian .....   | 16   |
| F. Pertanggungjawaban Sistematis .....   | 19   |
| <b>BAB II KEDUDUKAN HUKUM LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI DALAM PROYEK<br/>INFRASTRUKTUR</b>   |      |
| A. Pengertian Lembaga Pengelola Investasi .....  | 21   |
| B. Lembaga Pengelola Investasi Sebagai Subjek Hukum .....  | 27   |
| C. Fungsi dan Kewenangan Lembaga Pengelola Investasi .....   | 31   |
| D. Kedudukan Hukum Lembaga Pengelola Investasi .....   | 37   |
| <b>BAB III TANGGUNG GUGAT LEMBAGA PENGELOLA INVESTASI ATAS KERUGIAN<br/>YANG DIALAMI OLEH INVESTOR PADA PROYEK INFRASTRUKTUR</b> |      |
| A. Kerugian Investor Pada Proyek Infrastruktur .....   | 43   |
| B. Konsep Tanggung Gugat Dalam Hukum Perdata .....   | 54   |
| C. Tanggung Gugat LPI Dalam Kerugian Yang Diderita Oleh Investor ...   | 58   |
| <b>BAB IV      PENUTUP</b>   |      |
| A. Kesimpulan .....  | 65   |
| B. Saran .....   | 66   |

## DAFTAR BACAAN