

**PENGARUH HARGA, LOKASI, PROMOSI DAN KUALITAS PELAYANAN  
TERHADAP LOYALITAS PELANGGAN PADA RUMAH MAKAN BEBEK  
SINJAY MADURA**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat**

**Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen**

**Program Studi Manajemen**



**Diajukan Oleh:**

**HALIMATUS SAKDIYAH**

**NPM: 15420020**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA**

**2019**

### **SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

**Nama : HALIMATUS SAKDIYAH**  
**NPM : 15420020**  
**Alamat : DUKUH PAKIS VIB NO 45B**  
**Program Studi : MANAJEMEN**  
**Fakultas : EKONOMI DAN BISNIS**

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

**“PENGARUH HARGA, LOKASI, PROMOSI DAN KUALITAS PELAYANAN TERHADAP LOYALITAS PELANGGAN PADA RUMAH MAKAN BEBEK SINJAY MADURA”**

Adalah benar-benar karya sendiri dan bebas dari plagiat, dan apabila pernyataan ini terbukti tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 19 Juni 2019

Yang



## **SKRIPSI**

**PENGARUH HARGA, LOKASI, PROMOSI DAN KUALITAS PELAYANAN  
TERHADAP LOYALITAS PELANGGAN PADA RUMAH MAKAN BEBEK SINJAY  
MADURA**

**Diajukan Oleh :**

**HALIMATUS SAKDIYAH**

**NPM: 15420020**

**TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH :**

**DOSEN PEMBIMBING**

**HENDRA PRASETYA, SE.,M.Ak**

**Tanggal, 20 - 6 - 2019**

**KETUA PROGRAM STUDI**

**Dr. SITI DJAMILAH, SE.,M.Si**

**Tanggal, 20 - 6 - 2019**

## SKRIPSI

### PENGARUH HARGA, LOKASI, PROMOSI DAN KUALITAS PELAYANAN TERHADAP LOYALITAS PELANGGAN PADA RUMAH MAKAN BEBEK SINJAY MADURA

Diajukan Oleh :

Halimatus Sakdiyah  
NPM : 15420020

#### Susunan Dewan Penguji

Sekretaris Tim Penguji / Pembimbing

Bambang Setyadarma, SE.,M.Ak

Ketua Tim Penguji

Dr. Siti Djamilah, SE., M.Si

Anggota Tim Penguji

Dr. Titik Inavati, SE., MM

Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen  
Tanggal.....

Dr. Siti Djamilah, SE., M.Si.  
Ketua Program Studi

## KATA PENGANTAR

Syukur Allhamdulillah, berkat rahmat Allah SWT, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan waktu yang ditentukan.

Skripsi ini berjudul **Pengaruh Harga, Lokasi, Promosi, dan Kualitas Pelayanan Terhadap Loyalitas Pelanggan Rumah Makan Bebek Sinjay Madura.**

Adapun yang dibahas dalam penelitian ini adalah pengaruh harga, lokasi, promosi, dan kualitas pelayanan terhadap loyalitas pelanggan Rumah Makan Bebek Sinjay Madura.

Skripsi ini juga membahas faktor variabel yang berpengaruh dominan terhadap loyalitas pelanggan.

Tujuan penyusunan skripsi ini adalah guna memenuhi syarat untuk menyelesaikan Program Strata 1 (S1) program study manajemen pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

Dalam penulisan skripsi ini, banyak pihak yang telah memberikan bantuan, dorongan serta motivasi sehingga skripsi ini bisa selesai. Oleh sebab itu pada kesempatan ini perkenankan penulis dengan segala kerendahan hati, mengucapkan terimakasih yang sebesar- besarnya kepada:

1. Bapak Prof. H. Sri Harmadji dr.sp, THT-KL.,(K) selaku rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
2. Bapak Drs. Ec. Gimanto Gunawan, MM, M.Ak Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
3. Ibu Dr. Siti Djamilah, SE., M.Sis selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

4. Bapak Drs. Ec. Gimanto Gunawan, MM, M.Ak selaku dosen wali.
5. bapak HendraPrasetya, SE.,MAk selaku dosen pembimbing penyusunan skripsi.
6. Untuk bapak dan ibu yang telah memberikan dukungan baik moril maupun materil serta doa yang tiada henti- hentinya kepada penulis.

Semoga skripsi ini bisa bermanfaat bagi pihak- pihak yang membutuhkan .

Surabaya, 19 Juni 2019

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN SUSUNAN DEWAN PENGUJI .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xv
ABSTRAK.....	xvi
<i>ABSTRACT</i> .....	xvii

### **BAB I. PENDAHULUAN**

1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	6
1.3. Tujuan Penelitian .....	6
1.4. Manfaat Penelitian .....	7
1.5. Sistematika Penulisan Skripsi .....	8

### **BAB II. TELAAH PUSTAKA**

2.1. Landasan Teori.....	9
2.1.1. Pemasaran .....	9
2.1.2. Konsep Pemasaran .....	9
2.1.3. Perilaku Konsumen.....	10
2.1.3.1. Pengertian Perilaku Konsumen.....	10
2.1.3.2. Model Perilaku Konsumen .....	11
2.1.3.3. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perilaku Konsumen..	12

2.1.4. Harga.....	12
2.1.4.1. Pengertian Harga.....	12
2.1.4.2. Peranan Harga.....	13
2.1.4.3. Dimensi Stratejik Harga.....	15
2.1.4.4. Indikator Harga .....	15
2.1.5. Lokasi.....	16
2.1.5.1. Pengertian Lokasi.....	16
2.1.5.2. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Lokasi .....	16
2.1.5.3. Menentukan Lokasi Yang Strategis .....	17
2.1.5.4. Indikator Lokasi .....	18
2.1.6. Promosi .....	19
2.1.6.1. Pengertian Promosi .....	19
2.1.6.2. Tujuan Promosi .....	20
2.1.6.3. Bauran Promosi.....	21
2.1.6.4. Indikator Promosi.....	22
2.1.7. Kualitas Pelayanan.....	23
2.1.7.1. Definisi Kualitas .....	23
2.1.7.2. Definisi Pelayanan (jasa) .....	23
2.1.7.3. Karakteristik Pelayanan (Jasa) .....	23
2.1.7.4. Definisi Kualitas Pelayanan .....	24
2.1.7.5. Gap (Kesenjangan) Kualitas Pelayanan Jasa .....	25
2.1.7.6. Dimensi dan Atribut model Kualitas Pelayanan .....	25
2.1.8. Loyalitas Pelayanan .....	26
2.1.8.1. Pengertian Loyalitas Pelayanan .....	26
2.1.8.2. Manfaat Loyalitas Pelayanan .....	27
2.1.8.3. Jenis-Jenis Loyalitas Pelayanan .....	28
2.1.8.4. Faktor-Faktor Loyalitas Konsumen .....	30
2.1.8.5. Indikator Loyalitas Pelayanan.....	33
2.1.9. Hubungan Antar Variabel .....	33

2.1.10. Hubungan Antara Harga (XI) Dengan Loyalitas Pelanggan (Y) ..	34
2.1.11. Hubungan Antara Lokasi (X2) Dengan Loyalitas Pelanggan (Y) ..	34
2.1.12. Hubungan Antara Promosi (X3) Dengan Loyalitas Pelanggan (Y) ..	35
2.1.13. Hubungan Antara Kualitas Pelayanan (X4) Dengan Loyalitas Pelanggan (Y).....	35
2.2. Penelitian Terdahulu .....	36
2.3. Hipotesis dan Model Analisis .....	40
2.3.1. Hipotesis.....	40
2.3.2. Model Analisis .....	41

### **BAB III. METODE PENELITIAN**

3.1. Pendekatan Penelitian .....	42
3.2. Populasi dan Sampel .....	42
3.2.1. Populasi.....	42
3.2.2. Sampel.....	43
3.3. Identifikasi Variabel.....	43
3.4. Definisi Operasional Variabel.....	44
3.4.1. Variabel Bebas (X).....	44
3.4.2. Variabel Terikat (Y).....	46
3.5.Jenis dan Sumber Data .....	47
3.5.1. Jenis Data .....	47
3.5.2. Sumber Data.....	48
3.6. Prosedur Pengumpulan Data .....	48
3.7. Teknik Analisis .....	49
3.7.1. Uji Validitas .....	49
3.7.2. Uji Reabilitas .....	49
3.7.3. Uji Model Analisis .....	50
3.7.4. Koefisien Determinasi Berganda .....	50
3.7.5. Uji Hipotesis .....	51

## **BAB IV.HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

4.1. Gambaran Umum Rumah Makan Bebek Sinjay Madura .....	53
4.2. Deskripsi Hasil Penelitian .....	54
4.2.1. Deskripsi Identitas Responden.....	54
4.2.1.1. Identitas Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	54
4.2.1.2. Identitas Responden Berdasarkan Status Perkawinan.....	55
4.2.1.3. Identitas Responden Berdasarkan Usia.....	56
4.2.1.4. Identitas Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir ....	57
4.2.1.5. Identitas Responden Berdasarkan Jenis Pekerjaan .....	59
4.2.1.6. Identitas Responden Berdasarkan Penghasilan Rata-Rata Perbulan .....	60
4.2.2. Deskripsi Variabel .....	61
4.2.2.1. Deskripsi Variabel Harga (X1) .....	62
4.2.2.2. Deskripsi Variabel Lokasi (X2) .....	63
4.2.2.3. Deskripsi Variabel Promosi (X3).....	64
4.2.2.4. Deskripsi Variabel Kualitas Pelayanan (X4) .....	64
4.2.2.5. Deskripsi Variabel Loyalitas Pelanggan (Y) .....	65
4.3. Analisis Data dan Pengujian Hipotesis .....	66
4.3.1. Uji Validitas dan Reabilitas .....	66
4.3.1.1. Uji Validitas .....	66
4.3.1.2. Uji Reabilitas.....	71
4.3.2. Uji Model .....	72
4.3.2.1. Analisis Regresi Linier Berganda .....	72
4.3.2.2. Koefisien Determinasi Berganda ( $R^2$ ).....	74
4.3.3. Uji Hipotesis .....	75
4.3.3.1. Uji t .....	75
4.3.3.2. Uji Dominan.....	81
4.4. Pembahasan.....	82

**BAB V. SIMPULAN DAN SARAN**

5.1.Simpulan .....	89
5.2. Saran.....	90

**DAFTAR PUSTAKA****LAMPIRAN-LAMPIRAN**

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3.1. Kurva Distribusi t .....	52
Gambar 4.1. Kurva Distribusi Uji t Variabel Harga (X1).....	77
Gambar 4.2. Kurva Distribusi Uji t Variabel Lokasi (X2).....	78
Gambar 4.3. Kurva Distribusi Uji t Variabel Promosi (X3) .....	79
Gambar 4.4. Kurva Distribusi Uji t Variabel Kualitas Pelayanan (X4).....	80

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 4.1. Data Identitas Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	55
Tabel 4.2. Data Identitas Responden Berdasarkan Status Perkawinan.....	56
Tabel 4.3.Data Identitas Responden Berdasarkan Usia .....	57
Tabel 4.4.Data Identitas Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	58
Tabel 4.5.Data Identitas Responden Berdasarkan Jenis Pekerjaan.....	59
Tabel 4.6.Data Identitas Responden Berdasarkan Penghasilan Rata-Rata Perbulan.....	60
Tabel 4.7. Kategori Penilian.....	62
Tabel 4.8. Tanggapan Responden Mengenai Harga (X1).....	62
Tabel 4.9.Tanggapan Responden Mengenai Lokasi (X2).....	63
Tabel 4.10.Tanggapan Responden Mengenai Promosi (X3) .....	64
Tabel 4.11.Tanggapan Responden Mengenai Kualitas Pelayanan (X4).....	65
Tabel 4.12.Tanggapan Responden Mengenai Loyalitas Pelanggan (Y) .....	66
Tabel 4.13. Hasil Pengujian Validitas Variabel Harga (X1).....	67
Tabel 4.14.Hasil Pengujian Validitas Variabel Lokasi (X2).....	68
Tabel 4.15.Hasil Pengujian Validitas Variabel Promosi (X3) .....	69
Tabel 4.16.Hasil Pengujian Validitas Variabel Kualitas Pelayanan .....	70

Tabel 4.17. Hasil Pengujian Validitas Variabel Loyalitas Pelanggan .....	71
Tabel 4.18. Hasil Pengujian Reabilitas .....	72
Tabel 4.19. Hasil Uji t .....	76
Tabel 4.20. Hasil Uji Dominan .....	81

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1 : Kuesioner
- Lampiran 2 : In Put SPSS
- Lampiran 3 : Out Put SPSS
- Lampiran 4 : Tabel F dan Tabel t

## ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah untuk menguji pengaruh harga, lokasi, promosi, dan kualitas pelayanan secara simultan dan parsial terhadap loyalitas pelanggan Rumah Makan Bebek Sinjay Madura. Variabel bebas dalam penelitian ini adalah harga, lokasi, promosi, dan kualitas pelayanan Sedangkan variabel terikat adalah loyalitas pelanggan Rumah Makan Bebek Sinjay Madura. Dalam penelitian ini, penentuan sampel dilakukan dengan metode *non probability sampling* dengan prosedur *purposive sampling*. Sampel yang digunakan sebanyak 92 responden.

Berdasarkan pengujian hipotesis dengan menggunakan uji t diperoleh hasil bahwa secara parsial variabel bebas yang diteliti yaitu harga, lokasi, promosi, dan kualitas pelayanan mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap loyalitas pelanggan Rumah Makan Bebek Sinjay Madura.

Adapun variabel bebas yang berpengaruh dominan terhadap loyalitas pelanggan Rumah Makan Bebek Sinjay Madura adalah promosi.

**Kata Kunci :** Harga, Lokasi,Promosi, Kualitas Pelayanan dan Loyalitas Pelanggan.

## **ABSTRACT**

*The purpose of this study was to examine the effect of price, location, promotion, and service quality simultaneously and partially on customer loyalty in BebekSinjay Madura Restaurant. The independent variables in this study are price, location, promotion, and service quality. While the dependent variable is customer loyalty BebekSinjay Madura Restaurant. In this study, the determination of the sample is done by non probability sampling method with a purposive sampling procedure. The sample used was 92 respondents.*

*Based on testing the hypothesis by using the t test, the results show that partially the independent variables studied, namely price, location, promotion, and service quality have a significant influence on customer loyalty in BebekSinjay Madura Restaurant.*

*The independent variables that have dominant influence on customer loyalty are BebekSinjay Madura Restaurant is a promotion.*

**Keywords:** Price, Location, Promotion, Service Quality and Customer Loyalty.

