

## **BAB 2**

### **LANDASAN TEORI**

#### **2.1 Pengembangan**

pengembangan atau penelitian dan pengembangan.

Metode penelitian pengembangan adalah metode penelitian yang digunakan untuk memproduksi produk dan menguji efektivitas produk[5].

#### **2.2 Sistem**

Sistem adalah suatu kesatuan komponen atau elemen yang saling berhubungan sehingga memungkinkan adanya aliran informasi, materi, atau energi untuk mencapai suatu tujuan[6].

Sistem berdasarkan penjelasannya dapat digunakan sebagai penunjuk pengertian suatu metode atau komponen-komponen yang saling berhubungan sehingga menjadi suatu kesamaan untuk mencapai tujuan.

#### **2.3 Informasi**

Informasi adalah data yang telah di proses sehingga menjadi berarti dan bernilai bagi penerima tersebut[7]. Pengertian informasi adalah hasil dari pemrosesan data yang relevan dan memiliki manfaat bagi penggunaannya[8].

Dari berbagai penjelasan diatas dapat disimpulkan bahwa informasi merupakan sesuatu yang sangat penting dalam memberikan sebuah pemberitahuan, oleh karena itu informasi harus benar dan bebas dari kesalahan.

## **2.4 Sistem Informasi**

Sistem informasi adalah metode terorganisir untuk mengumpulkan, memasukkan, memproses, menyimpan data, mengelola, mengendalikan, dan melaporkan informasi[1].

Secara umum, sistem informasi didefinisikan sebagai sistem yang menyediakan informasi, pengambilan keputusan, dan pembuatan kebijakan, dan melakukan tugas melalui kombinasi manusia, teknologi, dan prosedur terstruktur[9].

## **2.5 Penyewaan**

Perjanjian sewa tempat tinggal adalah suatu kontrak yang mana salah satu pihak, yaitu pemilik atau penyewa suatu kos, sepakat untuk mengalihkan hak untuk menggunakan atau menempati kos tersebut untuk jangka waktu tertentu kepada pihak lain, yaitu penyewa dan dengan pembayaran sejumlah uang sebagai uang sewa[1].

## **2.6 Website**

Situs *web* adalah kumpulan informasi yang terdiri dari halaman *web* yang saling berhubungan yang disediakan oleh individu, kelompok, atau organisasi. *Website* yang bagus menawarkan grafik dan fitur menarik yang disesuaikan dengan kebutuhan penggunanya.

## **2.7 Kos-Kosan**

Kos adalah jasa yang menyediakan kamar atau tempat tinggal untuk jangka waktu tertentu dengan fasilitas tertentu dan imbalan pembayaran bulanan yang sudah ditentukan sebulan sekali di kos yang sudah di tinggali. Dengan demikian, Rumah Kos merupakan sebuah tempat sewa yang

pihak pengelolanya menyediakan berbagai fasilitas sesuai dengan kebutuhan para penyewa di lokasi dan ruangan yang disediakan[4].

## **2.8 PHP**

HTML (*Hypertext Markup Language*) digunakan untuk membuat halaman *web*, menampilkan berbagai informasi di *browser web* Internet, dan membuat formulir tampilan terintegrasi dengan memformat *hypertext* sederhana ke dalam file berformat ASCII agar dapat menghasilkan wujud yang terintegrasi. HTML menggunakan tautan *hiperteks*, atau hubungan antara teks dan dokumen lain. Hal ini memungkinkan penampil dokumen untuk dengan mudah bernavigasi dari satu dokumen ke dokumen lainnya. PHP adalah singkatan dari "PHP: *Hypertext Preprocessor*" dan merupakan bahasa pemrograman yang biasa digunakan untuk membuat dan mengembangkan *website* dan dapat digunakan bersama dengan HTML. PHP pertama kali dikembangkan pada tahun 1994 oleh Rasmus Lerdorf. PHP sering digunakan untuk pemrograman *website* dinamis[10].

## **2.9 Metode RAD**

Pengembangan Aplikasi Cepat (Rapid Application Development atau RAD) merupakan suatu pendekatan proses pengembangan perangkat lunak yang bersifat bertahap, terutama dirancang untuk proyek dengan batas waktu pengerjaan yang singkat[11].

Tahapan RAD terdiri dari 3 tahap yang terstruktur dan saling bergantung pada setiap tahap, yaitu :

### 1. Perencanaan syarat-syarat

Tahap ini berisi kegiatan pengumpulan dan mengidentifikasi tujuan pembangunan sistem, identifikasi masalah, dan menganalisa kebutuhan.

### 2. *Workshop* desain RAD

Tahap ini adalah perancangan desain sistem dan membangun sistem sebelum implementasi.

### 3. Implementasi

Langkah implementasi melibatkan penerapan sistem dan penggunaan metode pemrograman untuk memenuhi kebutuhan sistem. Hal ini dapat diuraikan dalam tahapan implementasi *database* dan *coding*.