

**KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM
PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK
MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH
TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG - UNDANG
NOMOR 5 TAHUN 1960**

SKRIPSI



OLEH :

AZALIA RIZKA SHAFIRA

NPM : 20300064

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM SARJANA
2024**

**KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM
PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK
MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH
TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG - UNDANG
NOMOR 5 TAHUN 1960**

SKRIPSI

UNTUK MEMENUHI SEBAGAI PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH
GELAR SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM
SARJANA FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA
SURABAYA



OLEH :

AZALIA RIZKA SHAFIRA

NPM : 20300064

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM SARJANA
2024**

**KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM
PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK
MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH
TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG - UNDANG
NOMOR 5 TAHUN 1960**

SKRIPSI

UNTUK MEMENUHI SEBAGAI PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH
GELAR SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM
SARJANA FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA
SURABAYA



OLEH :

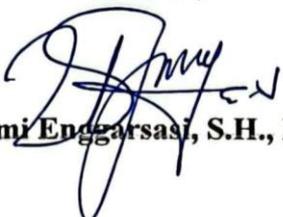
AZALIA RIZKA SHAFIRA

NPM : 20300064

SURABAYA, 11 JANUARI 2024

MENGESAHKAN,

DEKAN,


Dr. Umi Enggarsasi, S.H., M.Hum.

PEMBIMBING,


Dr. Joko Nur Sariono S,H., M.H

**KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM
PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK
MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH
TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG - UNDANG
NOMOR 5 TAHUN 1960**

SKRIPSI

DIPERSIAPKAN DAN DISUSUN

OLEH :

AZALIA RIZKA SHAFIRA

NPM : 20300064

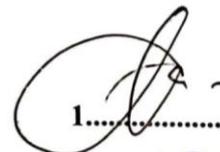
TELAH DI PERTAHANKAN

DI DEPAN DEWAN PENGUJI PADA TANGGAL...

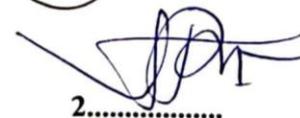
DAN DINYATAKAN TELAH MEMENUHI PERSYARATAN

SUSUNAN DEWAN PENGUJI :

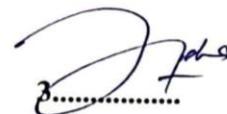
1. **Dr. Agam Sulaksono, SH.,MH**

1.....


2. **Noor Tri Hastuti, SH.MHum**

2.....


3. **Dr. Joko Nur Sariono, S.H., M.H**

3.....


MOTTO

Jadilah kuat untuk segala hal yang membuatmu patah.

It's okay, and just say it

“ Qodarullah “

KATA PENGANTAR

Puji Syukur saya panjatkan kehadirat Allah S.W.T, atas berkat rahmat dan karunianya saya dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG – UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960”** dengan tepat waktu dan diselesaikan dengan baik.

Skripsi ini diajukan untuk memenuhi syarat kelulusan mata kuliah Skripsi di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya. Tentunya, dalam penulisan skripsi ini diperlukan usaha dan tekad yang kuat sehingga karya penulisan ini dapat diselesaikan dengan sempurna. Oleh karenanya, mengawali dengan penuh rasa hormat penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sangat mendalam dan tak terhingga kepada :

1. Prof. Dr. H. Widodo Ario Kentjono, dr. Sp. T.H.T.KL.(K) selaku Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi kesempatan penulis untuk menjadi bagian dari Civitas Akademika.
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, Dr. Umi Enggarsasi, S.H., M.Hum. yang telah menyediakan berbagai fasilitas sebagai penunjang pembelajaran selama penulis mengikuti perkuliahan.
3. Ibu Dr. Fries Melia Salviana, S.H.,M.H., Selaku Kaprodi S1 Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma yang telah memberikan kemudahan dan bantuannya kepada saya untuk mngerjakan skripsi ini.
4. Bapak Sudahnan, S.H., MHum. Selaku Dosen Wali yang telah memberikan dukungan pengarahan selama masa perkuliahan.
5. Bapak Dr. Joko Nur Sariono, S.H, M.H. Selaku Dosen Pembimbing yang dengan penuh kesabaran telah meluangkan waktu dan memberi pengarahan.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi bekal ilmu hukum dan membimbing dengan baik selama mengikuti perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

7. Kepala Tata Usaha berserta jajarannya di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
8. Untuk kedua orang tua tercinta, Bapak Yudi Hermawan dan Ibu Rusi Hendriyani, serta Keluarga Besar yang senantiasa memberikan dorongan moral maupun materil dan doa yang tidak pernah berhenti.
9. Untuk adik saya Natasya Aulia Ramadhani, yang telah memberikan dan dukungan kepada saya.
10. Saya ucapkan terima kasih teruntuk sahabat saya di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya Rafilah Iqlil, Aulia Mahfudatus Sholikhah, Fika Risqi Wulandari yang telah memberikan dukungan, support satu sama lain serta menemani saya saat mengerjakan skripsi ini.
11. Untuk Sahabat-sahabat penulis di bangku SMA, Elmira, Salma, Ainur, Alfeyni, Novanti, Akbar yang telah membantu memberikan dorongan serta dukungan penuh selama pengerjaan skripsi ini.
12. Teruntuk Teman – teman Fakultas Hukum angkatan 2020 saya lainnya yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, yang telah memberikan support selama mengerjakan skripsi ini.
13. Teman – teman organisasi BEM Universitas Wijaya Kusuma Surabaya angkatan 2022-2023 yang telah memberikan pengalaman yang sangat berharga selama saya mengikuti perkuliahan di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan yang disebabkan keterbatasan pengetahuan serta pengalaman penulis. Oleh karena itu, penulis menghargai segala bentuk kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak. Tidak ada yang dapat penulis berikan kepada mereka semua selain rasa terimakasih sebanyak-banyaknya, semoga Allah SWT yang membalas semuanya.

Surabaya, 10 Januari 2024

AZALIA RIZKA SHAFIRA

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Azalia Rizka Shafira
NPM : 20300064
Alamat : Puri Safira Regency Cluster De Armilla D9/12 Surabaya
Email : Azaliarizka1@gmail.com

Menyatakan bahwa skripsi yang berjudul **KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG – UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960** adalah murni gagasan saya yang belum pernah ada saya publikasikan di media, baik majalah maupun jurnal ilmiah dan buku tiruan (plagiat) dari karya orang lain.

Apabila ternyata nantinya dalam skripsi tersebut ditemukan adanya unsur plagiarisme maupun autoplagiarisme, saya siap menerima sanksi akademik yang akan dijatuhkan oleh Fakultas.

Demikian pernyataan ini saya buat sebagai bentuk pertanggungjawaban etika akademik yang harus dijunjung tinggi dilingkungan perguruan tinggi.

Surabaya, 10 Januari 2024

Yang Menyatakan,



AZALIA RIZKA SHAFIRA

NPM: 20300064

ABSTRACT

This research is entitled GOVERNMENT AUTHORITY IN LEGAL PROTECTION FOR COMMUNITY RIGHTS RELATED TO THE REDISTRIBUTION OF ABANDONED LAND BASED ON LAW NUMBER 5 OF 1960.

Land redistribution in UUPA No. 5 of 1960 is a policy that aims to improve the socio-economic conditions of the people by distributing land fairly and equitably to residents. In the context of agrarian reform, land redistribution is also one of the steps taken by the government to reduce the gap in land ownership and tenure.

The research method used in this thesis uses the Normative legal research method which is literature research, namely research on laws and regulations and literature or reading materials related to the material discussed.

The problem of inequality in land ownership is often encountered by the Indonesian people. The peasants did not own agricultural land, while the upper economic class owned many plots of land. So this is contrary to the purpose of the UUPA. For this reason, a land redistribution program was held, Land controlled directly by the state was distributed to sharecroppers through a land redistribution program, with the hope of improving the standard of living of farmers. Thus, community rights must be guaranteed through a transparent, participatory, and fair process to reduce potential disputes related to land ownership.

Keywords : Legal protection, Redistribution, Wasteland, Land Rights

ABSTRAK

Penelitian ini berjudul KEWENANGAN PEMERINTAHAN DALAM PERLINDUNGAN HUKUM BAGI HAK MASYARAKAT TERKAIT REDISTRIBUSI TANAH TERLANTAR BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960.

Redistribusi tanah di dalam UUPA No 5 Tahun 1960 merupakan kebijakan yang bertujuan untuk memperbaiki kondisi sosial-ekonomi rakyat dengan membagikan lahan secara adil dan merata kepada warga. Dalam konteks reforma agraria, redistribusi tanah juga menjadi salah satu langkah yang diambil pemerintah untuk mengurangi kesenjangan pemilikan dan penguasaan tanah.

Metode Penelitian yang digunakan dalam skripsi ini menggunakan metode penelitian hukum Normatif yang merupakan penelitian kepustakaan, yaitu penelitian terhadap peraturan Perundang-undangan dan literatur atau bahan bacaan yang berkaitan dengan materi yang dibahas.

Masalah ketimpangan pemilikan tanah sering kali dijumpai bangsa Indonesia. Para petani tidak memiliki lahan pertanian, sedangkan golongan ekonomi atas memiliki banyak bidang-bidang tanah. Sehingga hal tersebut bertentangan dengan tujuan UUPA. Untuk itu maka diadakan program redistribusi tanah, Tanah-tanah yang dikuasai secara langsung oleh negara dibagikan kepada petani penggarap melalui program redistribusi tanah, dengan harapan untuk dapat meningkatkan taraf hidup para petani. Dengan demikian, hak-hak warga sekitar harus dijamin melalui proses yang transparan, partisipatif, dan adil untuk mengurangi potensi sengketa terkait kepemilikan tanah.

Kata Kunci : Perlindungan Hukum, Redistribusi, Tanah Terlantar, Hak Atas

Tanah

