

BAB V

SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan

Penelitian ini bermaksud guna menguji serta menganalisis pengaruh dari solvabilitas, likuiditas, aktivitas, serta pertumbuhan penjualan pada profitabilitas. Informasi yang dimanfaatkan pada penelitian ini merupakan data sekunder pada perusahaan properti serta real estate yang tercantum di Bursa Efek Indonesia periode 2020-2022. Metode pengambilan sampel dan kriteria tertentu memanfaatkan metode *purposive sampling*. Dari total 85 perusahaan sebagai populasi, ada 26 perusahaan yang dimanfaatkan menjadi data sampel dan menciptakan data observasi sejumlah 54 disebabkan proses outlier guna pengujian penelitian. Dari perolehan penelitian serta pembahasan pada bab 4, bisa ditarik simpulan yakni:

1. Solvabilitas berdampak *negative* serta *significant* pada profitabilitas pada perusahaan properti serta real estate periode 2020-2022. Perolehan penelitian tersebut menampilkan bahwasanya semakin tinggi tingkatan hutang, maka semakin rendah keuntungan yang diciptakan.
2. Likuiditas berdampak *negative* serta *significant* terhadap profitabilitas pada perusahaan properti dan real estate periode 2020-2022. Hal tersebut menampilkan bahwasanya semakin tinggi likuiditas, maka semakin rendah pula profitabilitas maka dari itu perusahaan perlu memastikan likuiditasnya cukup guna mencukupi kewajiban jangka pendeknya agar bisa memberi kesempatan guna memperoleh keuntungan.

3. Aktivitas mempunyai pengaruh *positive* serta *significant* pada profitabilitas pada perusahaan properti serta real estate periode 2020-2022. Kondisi terkait disebabkan semakin tinggi aktivitas, maka akan semakin tinggi pula keuntungan yang diciptakan perusahaan.
4. Pertumbuhan penjualan mempunyai pengaruh *positive* serta tidak *significant* terhadap profitabilitas pada perusahaan properti dan real estate periode 2020-2022. Pengaruh positif pertumbuhan penjualan tidak senantiasa signifikan guna profitabilitas perusahaan. Hal tersebut bisa disebabkan oleh faktor-faktor tertentu, contohnya faktor industri, faktor kebijakan perusahaan, ataupun faktor lain.

5.2 Saran

Berbasis pembahasan dan kesimpulan dalam penelitian, masukan yang diajukan guna penelitian berikutnya, yakni:

1. Peneliti yang akan datang disarankan guna menerapkan penelitian yang sama dengan memperluas cakupan penelitiannya. Cakupan penelitian bisa diperluas dengan menambah jumlah periode pengamatan dan industri yang lain. Dengan penambahan jumlah periode pengamatan, peneliti bisa melihat tren perubahan kaitan antara variabel independen dan variabel dependen dari waktu ke waktu. Dengan memanfaatkan industri lainnya, peneliti bisa melihat apakah kaitan tersebut berlaku secara umum ataupun hanya berlaku pada industri tertentu.
2. Penelitian berikutnya harapannya bisa memanfaatkan ataupun menambahkan teori lainnya guna memperkuat penelitian yang berkaitan dengan variabel yang diteliti. Teori lain bisa dimanfaatkan guna menerangkan kaitan antara variabel-

variabel yang diteliti dengan lebih baik maka dari itu menciptakan penelitian yang lebih lengkap dan akurat. Teori lain juga bisa dimanfaatkan guna membenahi sejumlah kekurangan yang ada di penelitian terkait.

5.3 Keterbatasan

Berbasis perolehan penelitian ini adapun keterbatasan yang sekiranya bisa mempengaruhi penelitian yakni:

1. Data yang dimanfaatkan pada penelitian ini yaitu data laporan finansial perusahaan properti serta real estate guna 3 tahun saja, yakni tahun 2020-2022.
2. Penelitian ini hanya memanfaatkan 26 sampel perusahaan sebagai objek penelitian, maka dari itu perolehan kurang akurat apabila ditunjukkan pada penelitian yang lebih luas.
3. Penelitian ini hanya memakai *independent variable* solvabilitas, likuiditas, aktivitas, dan pertumbuhan penjualan.
4. Variabel solvabilitas yang dimanfaatkan pada penelitian ini yaitu kapabilitas perusahaan dalam mencukupi kewajiban jangka panjang perusahaan.
5. Variabel aktivitas yang dimanfaatkan pada penelitian ini yaitu aktivitas jangka panjang perusahaan.