

TUGAS AKHIR

**EVALUASI RESIKO PELAKSANAAN PROYEK
PEMBANGUNAN RUMAH SAKIT PRATAMA KECAMATAN
BUNYU PROVINSI KALIMANTAN UTARA**



VINCENT ZEPANIO OBAJA
NPM: 17.11.0013

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
2023**

LEMBAR PENGESAHAN

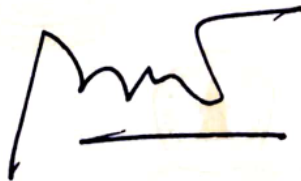
Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana Teknik (ST.)
di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya

Oleh :

Vincent Zepanio Obaja
NPM : 17.11.0013

Tanggal Ujian : 10 Juli 2023

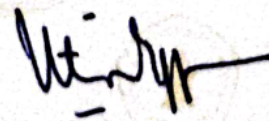
Disetujui oleh :
Dosen Pembimbing



Johan Paing H.W, ST., MT
NIP/NIK : 196903102005011002

Mengetahui,

Ketua Program Studi Teknik Sipil,



Dr. Ir. Utari Khatulistiani, MT
NIP/NIK : 93190-ET



Johan Paing H.W, ST., MT
NIP/NIK: 196903102005011002

LEMBAR PENGESAHAN REVISI

Judul : Evaluasi Resiko Pelaksanaan Proyek Pembangunan Rumah Sakit
Pratama Kecamatan Bunyu Provinsi Kalimantan Utara

Nama : Vincent Zepanio Obaja


NPM : 17.11.0013

Program Studi : Teknik Sipil

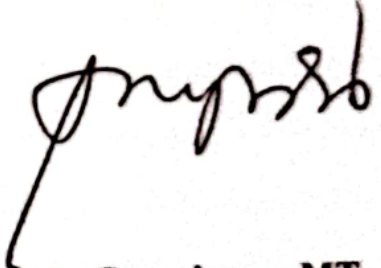
Fakultas : Teknik

Tanggal Ujian : 10 Juli 2023

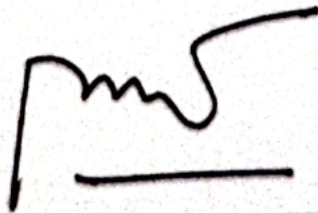
Disetujui oleh :
Dosen Penguji I,


Dr. Ir. Siswono, MT
NIP/NIK : 92177 - ET

Dosen Penguji II


Ir. Soeprivono, MT
NIP/NIK : 195803141989031002

Mengetahui,
Dosen Pembimbing


Johan Paing H.W., ST., MT
NIP/NIK : 196903102005011002

KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena hanya dengan rahmat- Nya penyusun dapat menyelesaikan Tugas Akhir, dengan judul “Evaluasi resiko pelaksanaan proyek pembangunan rumah sakit pratama kecamatan bunyu, Kalimantan utara”.

Tugas Akhir ini berhasil penulis selesaikan karena dukungan berbagai pihak. Oleh sebab itu pada kesempatan ini penulis sampaikan terima kasih yang tak terhingga kepada:

1. Prof. Dr. H. Widodo Ario Kentjono, dr. Sp.THT-KL (K), FICS selaku Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya
2. Bapak Johan Paing Heru Waskito, ST, MT. Dekan Fakultas Teknik Universitas Wijaya Kusuma Surabaya dan juga sebagai pembimbing yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta dorongan dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
3. Ibu Dr.Ir. Utari Khatulistiani, MT. sebagai Kaprodi pada Universitas Wijaya Kusuma Surabaya
4. CV. Mitra Teknik Consultant yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melakukan penelitian
5. Segenap Tim Pelaksana Tugas Akhir dan Sekretariat Tugas Akhir Fakultas Teknik Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memfasilitasi proses penyelesaian Tugas Akhir
6. Kedua orang tua penulis yang telah mendoakan dan memotivasi dalam penyelesaian Tugas Akhir ini

Penulis menyadari bahwa penulisan Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan segala masukan demi sempurnanya tulisan ini. Akhirnya kami berharap semoga Tugas Akhir ini bermanfaat bagi berbagai pihak yang terkait.

Surabaya, 10 juli 2023

Vincent Zepanio Oabaja

NPM : 17.11.0013

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN REVISI	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	V
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
DAFTAR GLOSSARY.....	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN 1	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Latar Belakang Masalah	3
1.3 Rumusan Masalah	3
1.4 Tujuan Penelitian.....	3
1.5 Manfaat Penelitian.....	3
1.6 Batasan Masalah.....	4
1.7 Sistematika Penulisan.....	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Kuisisioner.....	6
2.1.2 Tujuan Kuisisioner.....	6
2.1.3 Tipe Kuisisioner.....	7
2.1.4 Populasi.....	7
2.1.5 Sampel.....	8
2.1.6 Teknik Pengambilan Sampel.....	8

2.2 Pengertian Risiko	8
2.3 Jenis-Jenis Risiko	9
2.4 Tujuan Manajemen Risiko	10
2.5 Tahapan Manajemen Risiko	11
2.5.1 Identifikasi Risiko	12
2.5.2 Klasifikasi Risiko	13
2.5.3 Analisa Risiko	13
2.5.4 Penanganan Risiko	15
2.5.5 Respon Risiko	16
2.6 Penelitian Terdahulu	17
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN	20
3.1 Jenis Penelitian	20
3.2 Diagram Alir Penelitian	20
3.3 Lokasi/ Waktu Penelitian	22
3.4 Data Penelitian	22
3.5 Variabel Penelitian	24
3.6 Populasi dan sampel penelitian	25
3.7 Pengolahan Data	26
3.7.1 Uji Validitas	26
3.7.2 Uji Realibitas	27
3.8 Analisa Data	27
3.9 Respon Risiko	28
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	29
4.1 Deskripsi Proyek	29
4.2 Deskripsi Responden	29
4.2.1 Jabatan Responden	29
4.2.2 Jenis Kelamin Responden	33

4.2.3 Umur Responden	33
4.2.4 Pendidikan Terakhir Responden	34
4.2.5 Pengalaman Kerja Responden	35
4.2.6 Jenis Bangunan Yang Pernah Dikerjakan Responden	36
4.3 Uji Validitas Dan Reliabilitas Kueisioner.....	38
4.3.1 Uji Validitas	40
4.3.2 Uji Relibialitas	42
4.4 Analisa Statistik Deskriptif	43
4.5 Analisa Risiko	46
4.6 Pembahasan	47
4.6.1 Hasil Profil Responden	47
4.6.2 Hasil Uji Validitas Dan Reliabilitas.....	48
4.6.3 Risiko Dominan	48
4.7 Mitigasi Resiko	49
4.7.1 Mitigasi Risiko Sangat Tinggi	50
4.7.2 Mitigasi Risiko Tinggi (high risk)	50
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN.....	53
5.1 Kesimpulan	53
5.2 Saran	54
DAFTAR PUSTAKA.....	55
LAMPIRAN.....	56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Proses Manajemen Resiko.....	11
Gambar 2.2 Matriks Peluang Dan Dampak sumber (Widianto & Huda, 2019).....	15
Gambar 3.1 diagram penelitian.....	21
Gambar 3.2 Peta Lokasi Penelitian.....	22
Gambar 4.1 Jabatan Responden.....	32
Gambar 4.2 Jenis Kelamin Responden.....	33
Gambar 4.3 Umur Responden.....	34
Gambar 4.4 Pendidikan Terakhir Responden.....	35
Gambar 4.5 Pengalaman Kerja Responden.....	36
Gambar 4.6 Jenis Bangunan Yang Pernah Dikerjakan.....	36
Gambar 4.7 Pemodelan untuk uji validitas dan reliabilitas.....	37
Gambar 4.7 Pemetaan Kategori Resiko.....	47

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 penelitian terdahulu.....	18
Table 3.1 struktur organisasi proyek Rumah Sakit Pratama.....	23
Table 3.2 variabel dan indikator penelitian	24
Tabel 4.1 Sebaran Jabatan Responden,.....	31
Tabel 4.2 Jenis Kelamin Responden	33
Tabel 4.3 Umur Responden..	34
Tabel 4.4 Pendidikan Terakhir Responden	34
Tabel 4.5 Pengalaman Kerja Responden.....	36
Tabel 4.6 Tabel nilai r	38
Tabel 4.7 Uji Validitas <i>Probability</i> (X)	39
Tabel 4.8 Uji Validitas <i>Impact</i> (Y)	40
Tabel 4.9 Uji Relibialitas <i>Probability</i> (X).....	41
Tabel 4.10 Uji Relibialitas <i>Impact</i> (Y)	42
Tabel.4.11 Analisa Statistik Deskriptif Probabilitas	43
Tabel.4.12 Analisa Statistik Impact.....	44
Tabel 4.13 Nilai Rata- Rata Tiap Indikator.....	44
Tabel 4.14 <i>Probability x Impact</i>	45
Tabel 4.14 Risiko Sangat Tinggi (<i>very high risk</i>)	49
Tabel 4.15 Risiko tinggi (<i>high</i>).....	49

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data kuisisioner responden

Lampiran 2 Data hasil olahan spss

Lampiran 3 Lembar asistensi

Lampiran 4 Biodata Penulis

DAFTAR GLOSSARY

Analisa Risiko adalah kegiatan menentukan tingkat kemungkinan/ frekuensi terjadinya risiko serta tingkat dampaknya terhadap pencapaian tujuan/ sasaran dengan mempertimbangkan aktivitas pengendalian yang sudah dilakukan.

Analisa Statistik adalah sebuah proses pengolahan data yang meliputi pemeriksaan, pembersihan, transformasi, pemrosesan, dan pemodelan data.

r (Koefisien Korelasi) Digunakan sebagai batas valid atau tidaknya sebuah item.

Raelibilitas menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia atau KBBI, reliabilitas adalah perihal sesuatu yang bersifat reliabel atau bersifat dapat diandalkan.

Risiko Rendah (*Low Risk*) Merupakan tingkatan risiko yang jarang terjadi dan memiliki dampak risiko yang kecil terhadap proyek.

Risiko Sedang (*Medium Risk*) Adalah kategori risiko yang termasuk pada tingkat menengah pada proyek.

Risiko tinggi (*High risk*) Adalah kategori risiko yang memiliki probabilitas dan dampak yang paling besar dalam proyek.

Uji Validitas adalah uji yang digunakan untuk mengukur instrumen dalam kuisisioner tersebut dan dapat digunakan untuk mengukur apa yang seharusnya diukur.

Uji Realibilitas adalah sejauh mana hasil pengukuran dengan menggunakan objek yang sama, akan menghasilkan data yang sama.

Validitas adalah suatu ukuran yang menunjukkan tingkat kesahihan suatu tes.

**EVALUASI RISIKO PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN RUMAH
SAKIT PRATAMA KECAMATAN BUNYU, KALIMANTAN UTARA**

**Nama Mahasiswa : Vincent Zepanio Obaja
NPM : 17.11.0013
Jurusan : Teknik Sipil FT- UWKS
Dosen Pembimbing : Johan Paing H.W,ST.,MT**

ABSTRAK

Proyek pembangunan rumah sakit, sebagai salah satu kegiatan jasa konstruksi tidak terlepas dari risiko- risiko pelaksanaan yang sangat bervariasi. Proyek pembangunan Rumah Sakit Pratama kecamatan Bunyu ini tidak terlepas dari risiko-risiko tersebut. Oleh karena itu diperlukan penelitian untuk memahami risiko- risiko yang ada tersebut, serta mitigasi risiko demi kelancaran pelaksanaan proyek. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi risiko- risiko yang terjadi pada saat pelaksanaan dan tindakan mitigasi risiko yang dilakukan terhadap risiko yang paling sering terjadi. Metode yang digunakan dalam penelitian ini, yaitu analisis statistik deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa, terdapat 5 (lima) variabel yang menjadi identifikasi risiko proyek yaitu : risiko force majeure, risiko peralatan dan material, risiko tenaga kerja, risiko waktu dan risiko manajemen kontraktor. Risiko yang termasuk risiko tinggi merpuakan cuaca yang tidak mendukung.

Kata Kunci : risiko pelaksanaan, evaluasi risiko, mitigasi

***RISK EVALUATION OF THE IMPLEMENTATION OF PRATAMA HOSPITAL
CONSTRUCTION PROJECT, BUNYU DISTRICT, NORTH KALIMANTAN***

Name : Vincent Zepanio Obaja
NPM : 17110013
Department : Civil Engineering, FT- UWKS
Supervisor : Johan Paing H.W,ST.,MT

ABSTRACT

Hospital construction projects, as one of the construction service activities, are inseparable from implementation risks that vary widely. The construction project of the Primary Hospital in the Bunyu sub-district is inseparable from these risks. Therefore research is needed to understand the existing risks, as well as risk mitigation for the smooth running of the project. This study aims to identify the risks that occur during implementation and risk mitigation measures taken against the most frequent risks. The method used in this research is descriptive statistical analysis. The results of the study show that there are 5 (five) variables that become project risk identification, namely: force majeure risk, equipment and material risk, labor risk, time risk and contractor management risk. Meanwhile, there are 2 (two) risk indicators which are the most dominant risks, namely late delivery of materials and unskilled labor.

Key words: risk of implementation, risk evaluation, and mitigation.

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : VINCENT ZEPANIO OBAJA
NPM : 17110013
Tahun terdaftar : 2017
Program Studi : TEKNIK SIPIL
Fakultas : TEKNIK
Universitas : WIJAYA KUSUMA SURABAYA

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Tugas Akhir ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dengan demikian saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi dan apabila dokumen ilmiah Tugas Akhir ini di kemudian hari terbukti merupakan plagiasi dari hasil karya penulis lain dan/atau dengan sengaja mengajukan karya atau pendapat yang merupakan hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Surabaya, 16 Oktober 2023



VINCENT ZEPANIO OBAJA
NIM. 1710013

SURAT PERNYATAAN PUBLIKASI ILMIAH

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama Mahasiswa : VINCENT ZEPANIO OBAJA
NPM : 1710013
Program Studi :TEKNIK SIPIL
Fakultas : TEKNILK

DAN

Dosen Pembimbing : JOHAN PAING HERU WASKITO ST., MT
NIK/NIP :196903102005011002

MENYATAKAN bahwa, karya tulis ilmiah dengan rincian:

Judul : EVALUASI RESIKO PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN
RUMAH SAKIT PRATAMA KECAMATAN BUNYU PROVINSI KALIMANTAN UTARA

Kata Kunci : risiko pelaksanaan, evaluasi risiko, mitigasi

TELAH:

1. Disesuaikan dengan petunjuk penulisan di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya. Berdasarkan Keputusan Rektor UWKS tentang Pedoman Karya Tulis Ilmiah Mahasiswa.
2. Lolos uji cek kesamaan sesuai ketentuan yang berlaku di Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.

SERTA*:

- Bertanggung jawab** untuk melakukan publikasi karya tulis ilmiah tersebut ke jurnal ilmiah/prosiding sesuai ketentuan Keputusan Rektor UWKS tentang Pedoman Karya Tulis Ilmiah
- Menyerahkan tanggung jawab** untuk melakukan publikasi karya tulis ilmiah tersebut ke jurnal ilmiah/prosiding sesuai ketentuan Keputusan Rektor UWKS tentang Pedoman Karya Tulis Ilmiah

Demikian pernyataan dari saya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Terima Kasih

Menyetujui,
Dosen Pembimbing



(JOHAN PAING HERU WASKITO ST., MT)
NIP/NIK. 196903102 005011002

Surabaya, 16 Oktober 2023
Mahasiswa,



(VINCENT ZEPANIO OBAJA)
NIM. 17110013

*Centang salah satu.