

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS ATAS  
KELALAIAN DALAM PENGURUSAN  
PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA**

**SKRIPSI**



OLEH:

RISVAN SYA'BAN TIAR

NPM: 19300083

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA  
FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM SARJANA**

**2023**

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS ATAS  
KELALAIAN DALAM PENGURUSAN  
PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA**

**SKRIPSI**

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR  
SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM SARJANA  
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA



OLEH:

RISVAN SYA'BAN TIAR

NPM: 19300083

**UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA  
FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM SARJANA  
2023**

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS ATAS  
KELALAIAN DALAM PENGURUSAN  
PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA**

**SKRIPSI**

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR  
SARJANA HUKUM PADA PROGRAM STUDI HUKUM PROGRAM SARJANA  
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA



OLEH:

RISVAN SYA'BAN TIAR

NPM: 19300083

SURABAYA, 09 JANUARI 2023

MENGESAHKAN,

DEKAN,

Dr. UMI ENGGARSASI, S.H., M.Hum.

PEMBIMBING,

Dr. RADEN BESSE KARTONINGRAT, S.H., M.H.

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS ATAS  
KELALAIAN DALAM PENGURUSAN  
PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA**

DIPERSIAPKAN DAN DISUSUN:

OLEH:

RISVAN SYA'BAN TIAR


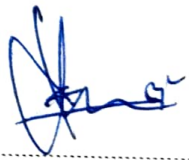

NPM: 19300083

TELAH DIPERTAHANKAN

DI DEPAN DEWAN PENGUJI PADA TANGGAL 09 JANUARI 2023 DAN

DINYATAKAN TELAH MEMENUHI PERSYARATAN

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

- |  |           |   |   |
|--|-----------|---|---|
| 1. Dr. ENDANG RETNOWATI, S.H., M.Hum.            | (KETUA)   | 1 |   |
| 2. Dr. CITA YUSTISIA SERFIYANI, S.H., M.H., CMC. | (ANGGOTA) | 2 |   |
| 3. Dr. RADEN BESSE KARTONINGRAT, S.H., M.H.      | (ANGGOTA) | 3 |  |

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur kami panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat rahmat dan karunia-Nya, sehingga skripsi yang berjudul **“TANGGUNG JAWAB NOTARIS ATAS KELALAIAN DALAM PENGURUSAN PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA”** dapat terselesaikan dengan baik.

Berkenaan dengan penyelesaian penulisan skripsi ini, penulis ingin menyampaikan terima kasih untuk segala dorongan, bantuan, motivasi dan semangat, serta inspirasi kepada:

1. Prof. Dr. H. Widodo Ario Kentjono, dr. Sp. T.H.T.B.K.L.Subsp. Onk(K) , FICS selaku Rektor Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberi saya kesempatan untuk menjadi bagian dari Civitas Akademika.
2. Dr. Umi Enggarsarsi, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah menyediakan fasilitas sebagai penunjang segala kegiatan akademik.
3. Dr. Edi Krishariyanto, S.H., M.H. selaku Dosen Wali saya yang juga telah membantu memberikan arahan.
4. Dr. Raden Besse Kartoningrat, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing saya yang dengan penuh kebaikan dan kesabarannya meluangkan waktu, tenagadan pikiran beliau untuk memberikan bimbingan terbaik kepada saya. Serta memberikan banyak pelajaran yang bermanfaat untuk saya selamamenyelesaikan skripsi ini.
5. Papa, Mama, beserta keluarga yang selalu memberikan dukungan moral dan materiil serta doa yang tidak pernah berhenti.
6. Teman-temanku Fakultas Hukum angkatan 2019 Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang memberikan bantuan dan dukungan satu sama lain.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya yang telah memberikan ilmu hukum dan membimbing dengan baik selama penulis mengikuti perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
8. Kepala Tata Usaha beserta jajarannya di Fakultas Hukum Universitas Wijaya Kusuma Surabaya atas pelayanan selama mengikuti perkuliahan.

Semoga karya kecil ini dapat bermanfaat bagi lingkungan kampus danterkhusus bagi penulis pribadi.

Hormat Kami,

PENULIS

## SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Risvan Sya'ban Tiar  
NPM : 19300083  
Alamat : Kupang Panjaan 4/50A, Surabaya  
No. Telp. (HP) : 085735814074

Menyatakan bahwa penelitian saya yang berjudul: "TANGGUNG JAWAB NOTARIS ATAS KELALAIAN DALAM PENGURUSAN PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA" adalah murni gagasan saya yang belum pernah saya publikasikan di media, baik majalah maupun jurnal ilmiah dan bukan tiruan (plagiat) dari karya orang lain.

Apabila ternyata nantinya ditemukan adanya unsur plagiarisme maupun autoplagiarisme, saya siap menerima sanksi akademik yang akan dijatuhkan oleh Fakultas.

Demikian pernyataan ini saya buat sebagai bentuk pertanggungjawaban etika akademik yang harus dijunjung tinggi di lingkungan Perguruan Tinggi.

Surabaya, 09 JANUARI 2023.

Yang Menyatakan,



**(RISVAN SYA'BAN TIAR)**

NPM: 19300083

## **ABSTRACT**

*This research is aim to identify and analyze the responsibilities of notary regarding the management of business licensing through the OSS-RBA. The second is to find out and analyze the resolution of problems due to notary negligence regarding authentic deeds in obtaining business licensing through OSS-RBA that were experienced by PT. SNPP. The research method used is a normative research method, that consits of statute approach.*

*Based on the results of the study, it can be concluded: First: With the granting of a power of attorney by a business actor to a notary, it clearly creates a legal relationship in which the notary acts on behalf of all the legal interests of the business actor, gives authority and responsibility, as well as gives birth to rights and obligations that arise between the two parties. A notary who carries out the business licensing process through the OSS system can be held accountable based on a power of attorney agreement that creates rights and obligations for the principal and the attorney. The responsibilities that arise are civil responsibility and moral responsibility related to the notary's code of ethics. Second, for the occurrence of typographical errors in the minutes of the deed, these errors can be corrected by making changes or by replacing, adding, crossing out, or inserting words. These changes may only be made to the contents of the deed, not at the beginning and end of the deed. The change is valid if it is initialed or given other validation marks by the signer, witness, and notary. The notary's responsibility for the occurrence of typographical errors in the minutes of the deed that have been issued copies is to directly make changes to the draft of the deed by reprinting it if the facing is still available and there is office equipment to support it. However, if the appearers are no longer present before the notary, the notary must contact the appearers again to make improvements to the deed (not changes).*

**Keywords:** *negligence, responsibility, business license*



## ABSTRAK

Dalam penelitian ini bertujuan pertama untuk mengetahui dan menganalisa tanggung jawab Notaris terkait pengurusan perizinan berusaha melalui OSS-RBA. Kedua untuk mengetahui dan menganalisa penyelesaian permasalahan akibat kelalaian Notaris terhadap akta autentik dalam pengurusan perizinan berusaha melalui OSS-RBA yang dialami oleh PT. SNPP. Metode Penelitian yang digunakan dalam skripsi ini menggunakan metode penelitian Normatif yang merupakan penelitian kepustakaan, yaitu penelitian terhadap peraturan perundang-undangan dan literatur yang berkaitan dengan materi yang dibahas.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan Pertama: Dengan adanya pemberian kuasa oleh pelaku usaha kepada Notaris, secara jelas melahirkan hubungan hukum dengan mana Notaris bertindak mewakili segala kepentingan hukum pelaku usaha, memberikan kewenangan dan tanggung jawab serta melahirkan hak dan kewajiban yang timbul antara kedua belah pihak. Notaris yang melakukan proses perizinan berusaha melalui sistem OSS, dapat dimintai pertanggungjawaban berdasarkan perjanjian pemberian kuasa yang melahirkan hak dan kewajiban bagi pemberi kuasa dan penerima kuasa. Adapun tanggung jawab yang timbul ialah tanggung jawab perdata dan tanggung jawab moral yang berkaitan dengan kode etik notaris. Kedua atas terjadinya kesalahan ketik pada minuta akta, maka kesalahan tersebut dapat diperbaiki dengan cara melakukan perubahan atau dengan cara mengganti, menambah, mencoret atau menyisipkan kata. Perubahan tersebut hanya boleh dilakukan pada isi akta saja bukan pada awal dan akhir akta. Perubahan tersebut sah apabila diberi paraf atau diberi tanda pengesahan lain oleh penghadap, saksi, dan Notaris. Tanggung jawab Notaris atas terjadinya kesalahan ketik pada minuta akta yang telah keluar salinannya adalah dengan cara langsung melakukan perubahan atas rancangan akta tersebut dengan melakukan cetak ulang jika penghadapnya masih ada/menghadap dan ada peralatan kantor untuk mendukungnya. Namun apabila penghadap sudah tidak ada di hadapan Notaris maka Notaris harus menghubungi para penghadap lagi untuk membuat perbaikan akta (bukan perubahan).

**Kata Kunci:** kelalaian, tanggung jawab, izin usaha.

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI SKRIPSI.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>ix</b>

### **BAB I PENDAHULUAN**

1. Latar Belakang .....	1
2. Rumusan Masalah .....	4
3. Tujuan Penelitian .....	4
4. Manfaat Penelitian.....	4
5. Kerangka Konseptual .....	5
6. Metode Penelitian.....	14
7. Pertanggungjawaban Sistematika Penulisan.....	16

### **BAB II TANGGUNG JAWAB NOTARIS DALAM PENGURUSAN PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS-RBA**

1. Peran dan Kewenangan Notaris Terhadap Pendaftaran Izin Usaha Melalui Sistem Online Single Submission .....	18
2. Tanggung Jawab Notaris Dalam Pengurusan Izin Usaha .....	27

**BAB III BENTUK PENYELESAIAN AKIBAT KELALAIAN NOTARIS PADA AKTA AUNTENTIK PENDIRIAN PT UNTUK PENGURUSAN PERIZINAN BERUSAHA MELALUI OSS RBA**

1. Penyelesaian Notaris Atas Kesalahan Pengetikan Pada Akta .....	38
2. Tanggung Jawab Notaris Atas Terjadinya Kesalahan Ketik Pada Minuta Akta .....	41

**BAB IV PENUTUP**

1. Kesimpulan .....	54
2. Saran .....	55
<b>DAFTAR BACAAN .....</b>	<b>57</b>