

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN DI DESA KUWU
KECAMATAN BALEREJO KABUPATEN MADIUN**

SKRIPSI



Oleh :

MONISSA CITRAHAYU SUMAWARDHANI
NPM. 19220010

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
SURABAYA
2023**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN DI DESA KUWU
KECAMATAN BALEREJO KABUPATEN MADIUN**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Agribisnis Pada Fakultas Pertanian
Universitas Wijaya Kusuma Surabaya**

Oleh :

**MONISSA CITRAHAYU SUMAWARDHANI
NPM. 19220010**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS WIJAYA KUSUMA SURABAYA
SURABAYA**

2023

HALAMAN PENGESAHAN

JUDUL

**:ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG
MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI LAHAN
PERTANIAN DI DESA KUWU KECAMATAN
BALEREJO KABUPATEN MADIUN**

**NAMA
NPM**

: MONISSA CITRAHAYU SUMAWARDHANI


PROGRAM STUDI

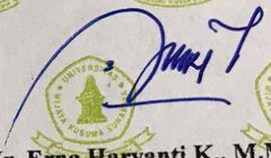
: AGRIBISNIS

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. Ir. Rr. Nugrahini S W, M.Si


Ir. Erna Haryanti K., M.MA

Mengetahui,

**Dekan
Fakultas Pertanian**

**Ketua
Program Studi Agribisnis**


Ir. Koesriwulandari, MP


Ir. Erna Haryanti K., M.MA

TELAH DIREVISI
01 Februari 2023

JUDUL : ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG
MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI LAHAN
PERTANIAN DI DESA KUWU KECAMATAN
BALEREJO KABUPATEN MADIUN
NAMA : MONISSA CITRAHAYU SUMAWARDHANI
NPM : 19220010
PROGRAM STUDI : AGRIBISNIS

Menyetujui,

Penguji I

Dr. Ir. Rr. Nugrahini S W, M.Si

Penguji II

Ir. Erna Haryanti K., M.MA

Mengetahui,

Penguji III

Ristani Widya Inti, S.P., M.Agr

Penguji IV

Dr. Yennyka L, S. Farm., M.Agr., Apt

SURAT PERNYATAAN

Yang membuat pernyataan ini:

Nama : Monissa Citrahayu Sumawardhani

NPM : 19220010

Alamat : Bangkingan Sekolahan Kav Dukuh Tlaga Tanjung A-10,
Surabaya

No Telefon : 089834008049

Judul Skripsi : Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan
Pertanian di Desa Kuwu Kecamatan Balerejo Kabupaten Madiun.

Menyatakan bahwa naskah skripsi juga analisa data yang dicantumkan didalam skripsi ini murni berasal dari hasil pemikiran, penelitian serta pemaparan saya sendiri. Saya akan mencantumkan sumber sejalas-jelasnya apabila pada skripsi ini ditemukan karya milik orang lain. Berdasarkan aturan yang ditetapkan Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, saya menulis paragraf di atas persis seperti yang tertulis dan apabila suatu saat terapat penyimpangan atau ketidakbenaran pada penelitian ini, saya bersedia mendapatkan sanksi akademik dalam bentuk pencabutan gelar atau sanksi lainnya.

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sadar dan tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Surabaya, 25 Januari 2023



Monissa Citrahayu S

ABSTRAK

Seiring dengan berkembangnya peradaban manusia yang ditandai dengan pertumbuhan penduduk yang dinamis dan berubahnya pembangunan ke arah industrialisasi serta banyaknya investor dalam melakukan pembangunan mengakibatkan permintaan lahan terutama lahan pertanian semakin meningkat. Alih fungsi lahan pertanian yang kian meningkat akan memicu berbagai permasalahan diantaranya yaitu berkurangnya lahan pertanian yang berdampak pada ketahanan pangan, hilangnya mata pencaharian petani, serta terganggunya ekosistem lingkungan hidup. Alih fungsi lahan tak hanya dipengaruhi oleh faktor eksternal seperti pertumbuhan industri, urbanisasi, dan pembangunan infrastruktur. Tetapi juga dipengaruhi oleh faktor-faktor internal salah satunya yaitu kondisi sosial ekonomi petani. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis karakteristik petani yang mengalihfungsikan lahan pertanian serta menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi petani dalam mengalihfungsikan lahan pertanian di Desa Kuwu Kecamatan Balerejo Kabupaten Madiun. Sampel penelitian ini ialah petani yang mengalih fungsikan lahannya di Desa Kuwu Kecamatan Balerejo Kabupaten Madiun. Data penelitian menggunakan data primer dan data sekunder dengan analisis deskriptif dan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian didapat karakteristik petani yang mengalihfungsikan lahan pertanian di Desa Kuwu merupakan petani lanjut usia berjenis kelamin laki-laki, berpendidikan rendah dengan pekerjaan utama sebagai petani selama 26-35 tahun dengan tanggungan keluarga sebanyak 0-2 orang. Faktor-faktor yang signifikan mempengaruhi alih fungsi lahan pertanian di Desa Kuwu yaitu usia petani, jumlah tanggungan keluarga, tingkat pendidikan, pendapatan dari usaha tani, dan luas lahan yang dimiliki petani. Sedangkan lama pengalaman bertani, jenis irigasi dan kesuburan lahan tidak berpengaruh signifikan terhadap luas lahan yang dialih fungsikan.

Kata kunci: Faktor-faktor, lahan pertanian, alih fungsi lahan

ABSRTACT

Along with the development of human civilization which is characterized by dynamic population growth and changes in development towards industrialization and the large number of investors in carrying out development, the demand for land, especially agricultural land, is increasing. The increasing conversion of agricultural land functions will trigger various problems including reduced agricultural land which has an impact on food security, loss of farmers' livelihoods, and disruption of environmental ecosystems. Land conversion is not only influenced by external factors such as industrial growth, urbanization, and infrastructure development. But it is also influenced by internal factors, one of which is the socio-economic conditions of farmers. This study aims to analyze the characteristics of farmers who convert agricultural land in Kuwu Village, Balerejo District, Madiun Regency and analyze the factors that influence farmers in converting agricultural land in Kuwu Village, Balerejo District, Madiun Regency. The sample of this research is farmers who change the function of their land in Kuwu Village, Balerejo District, Madiun Regency. The research data uses primary data and secondary data with descriptive analysis and multiple linear regression analysis. The results showed that the characteristics of farmers who converted agricultural land in Kuwu Village were elderly male farmers, low-educated, with the main job as a farmer for 26-35 years with a family of 0-2 people. Factors that significantly affect the conversion of agricultural land in Kuwu Village are the age of the farmer, the number of dependents, the level of education, income from farming, and the area of land owned by the farmer. Meanwhile, the length of farming experience, the type of irrigation and land fertility did not significantly affect the area of land converted.

Keywords: factors, agriculture land, land conversion

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas karunia-Nya sehingga penulis dapat menuntaskan skripsi mengenai “Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Pertanian Di Kecamatan Balerejo Kabupaten Madiun” tepat pada waktunya. Banyak bantuan maupun dukungan yang diberikan dari banyak pihak kepada penulis selama penyusunan skripsi ini. Sebab itu penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Orangtua beserta keluarga yang selalu mendoakan serta memberi dukungan selama menuntut ilmu hingga dapat terselesaikannya penyusunan skripsi ini.
2. Ir. Koesriwulandari, MP selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Wijaya Kusuma Surabaya.
3. Dr. Ir. Rr. Nugrahini Susantinah W, M.Si selaku dosen pembimbing I yang membantu memberi masukan serta petunjuk selama penelitian sampai dengan terselesaikannya penulisan skripsi ini.
4. Ir. Erna Haryanti, M.MA selaku Kaprodi Agribisnis sekaligus dosen pembimbing II penulis atas bantuannya berupa arahan dan tuntunan serta dukungan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan tepat waktu..
5. Dosen fakultas pertanian atas segala ilmu serta pengalaman yang diberikan.
6. Jajaran Pemerintahan Kabupaten Madiun khususnya Desa Kuwu yang bersedia memberi ijin melakukan penelitian serta pengambilan data di kawasan setempat.

7. Segenap responden yang bersedia untuk meluangkan waktu serta memberikan informasi sehingga dapat terselesaikannya penulisan skripsi ini.
8. Fadli Royan Afriandi yang menjadi partner penulis sejak dibangku kuliah.
9. Teman-teman fakultas pertanian angkatan 2019 yang saling menyemangati dan membantu dalam penyusunan skripsi.
10. Teman-teman penulis yang turut membantu selama proses penyusunan skripsi serta pengambilan data penelitian.
11. Pihak lainnya yang belum disebutkan yang turut membantu serta mendoakan demi keberhasilan penulisan skripsi ini.

Penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan, sebab itu penulis terbuka dalam menerima saran ataupun masukan positif dari semua pihak untuk dijadikan bahan evaluasi oleh penulis.

Surabaya, 25 Januari 2023

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
TELAH DIREVISI.....	iii
SURAT PERNYATAAN	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Batasan Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Landasan Teori	5
2.1.1 Pertanian.....	5
2.1.2 Lahan Pertanian.....	6
2.1.3 Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	8
2.1.4 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Pertanian	10
2.1.5 Dampak Alih Fungsi Lahan Pertanian	13
2.1.6 Irigasi.....	14
2.1.7 Kesuburan tanah.....	15
2.1 Penelitian Terdahulu	15
2.3 Kerangka Pemikiran	17
2.4 Hipotesis Penelitian.....	19

BAB III METODE PENELITIAN	20
3.1 Metode Penentuan Lokasi	20
3.2 Metode Pengumpulan Data	20
3.3 Metode Penentuan Populasi dan Sampel.....	21
3.4 Metode Analisis Data	21
3.4.1 Uji Asumsi Klasik	21
3.4.2 Analisis Regresi Linier Berganda	23
3.5 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional	24
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	27
4.1 Keadaan Umum Desa Kuwu	27
4.1.1 Geografi dan Administratif	27
4.1.2 Demografi.....	28
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	30
5.1 Karakteristik Petani	30
5.1.1 Usia.....	30
5.1.2 Jenis Kelamin	31
5.1.3 Tingkat Pendidikan	32
5.1.4 Jumlah Tanggungan Keluarga.....	34
5.1.5 Lama Pengalaman Bertani	34
5.2 Hasil Uji Asumsi Klasik.....	35
5.2.1 Uji Normalitas	36
5.2.2 Uji Heteroskedastisitas	36
5.2.3 Uji Multikolinearitas	37
5.3 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda	38
5.3.1 Koefisien Determinasi	39
5.3.2 Uji F.....	39
5.3.3 Uji T	40
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	45
6.1 Kesimpulan.....	45
6.2 Saran.....	45
DAFTAR PUSTAKA	47

LAMPIRAN..... 51

DAFTAR TABEL

4.1 Jumlah RT dan RW Di Desa Kuwu Berdasarkan Dusun Tahun 2022	27
4.2 Luas Wilayah Berdasarkan Penggunaannya Di Desa Kuwu Tahun 2022	28
4.3 Penduduk Berdasarkan Kelompok Usia Di Desa Kuwu Tahun 2022	28
5.1 Hasil Uji Normalitas Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Di Desa Kuwu Tahun 2022.....	36
5.2 Hasil Uji Heteroskedastisitas Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Di Desa Kuwu Tahun 2022.....	37
5.3 Hasil Uji Multikolinearitas Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Di Desa Kuwu Tahun 2022	37
5.4 Hasil Uji Regresi Linier Berganda	38

DAFTAR GAMBAR

2.1 Konsep Kerangka Berpikir.....	18
5.1 Karakteristik Petani Berdasarkan Usia Di Desa Kuwu Tahun 2022	30
5.2 Karakteristik Petani Berdasarkan Jenis Kelamin Di Desa Kuwu Tahun 2022	31
5.3 Karakteristik Petani Berdasarkan Tingkat Pendidikan Di Desa Kuwu Tahun 2022	32
5.4 Karakteristik Petani Berdasarkan Jumlah Tanggungan Keluarga Di Desa Kuwu Tahun 2022.....	34
5.5 Karakteristik Petani Berdasarkan Lama Pengalaman Bertani Di Desa Kuwu Tahun 2022.....	34

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuisisioner Penelitian	51
Lampiran 2. Tabel Karakteristik Petani Berdasarkan Usia Di Desa Kuwu Tahun 2022	52
Lampiran 3. Tabel Karakteristik Petani Berdasarkan Jenis Kelamin Di Desa Kuwu Tahun 2022.....	52
Lampiran 4. Tabel Karakteristik Petani Berdasarkan Tingkat Pendidikan Di Desa Kuwu Tahun 2022.....	52
Lampiran 5. Tabel Karakteristik Petani Berdasarkan Jumlah Tanggungan Keluarga Di Desa Kuwu Tahun 2022	53
Lampiran 6. Tabel Karakteristik Petani Berdasarkan Lama Pengalaman Bertani Di Desa Kuwu Tahun 2022	53
Lampiran 7. Hasil Uji Normalitas	54
Lampiran 8. Hasil Uji Heteroskedastisitas	54
Lampiran 9. Hasil Uji Multikolinearitas	54
Lampiran 10. Hasil Analisis Regresi Linier Berganda	55